

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας (ΓΓΒ)

Γενική Διεύθυνση Βιομηχανικής και Επιχειρηματικής Πολιτικής
Διεύθυνση Βιομηχανικής Πολιτικής

«1η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ
ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ,
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 42
ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν.3982/2011»



ΥΠΟΕΡΓΟ
**Π.Π.3 ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ
(ΤΕΧΝ)**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ: ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ

18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021

Εγκρίσεις Δ/νουσας Υπηρεσίας



ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ

ΤΡΙΠΟΛΗ - 2710232214 / domain@horovatis.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-GIS
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΕΛΦΕΣ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-GIS
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΙΩΡΑΣ	ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΟΣ	ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΜΑΡΙΑ ΖΩΣΙΜΑ	ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΜΑΡΙΑ ΤΣΙΓΑΡΑ	ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ
ΙΩΑΝΝΑ ΛΥΜΠΕΡΑΚΗ	ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΜΕΛ.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΝΝΕΤΗ	ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΜΕΛ.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΒΛΑΧΟΥ	ΜΗΧ/ΚΟΣ Η/Υ - ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ	ΓΕΩΛΟΓΟΣ - ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛ.

Για την ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.



ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



Ευρωπαϊκό Ταμείο
Ευρωπαϊκή Διαρθρωτική
και Επένδυση Στήριξη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΙΧ. Τ.Ε. Ε.Σ.Τ.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΥΠΟΔΟΜΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Περιεχόμενα

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	3
2. ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	8
2.1 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ν. 3982/2011	8
2.2 ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΑΝΑΔΡΟΜΗ	9
2.2.1 ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ.....	9
2.2.2 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ.....	11
3. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ.....	16
3.1 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ.....	16
3.2 ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ	19
4. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.....	20
5. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕ ΠΟΛΥΚΡΙΤΗΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	23
5.1 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 1 «ΕΓΓΥΤΗΤΑ ΣΕ ΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ».....	25
5.2 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 2 «ΓΕΙΤΝΙΑΣΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ – ΕΡΕΥΝΑΣ - ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ».....	33
5.3 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 3 «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΡΩΣΤΙΑ»	44
5.4 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 4 «ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ».....	50
5.5 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 5 «ΖΗΤΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΓΗΣ ΣΕ ΟΥΜΕΔ».....	57
5.6 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 6 «ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΓΗΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΟΥΜΕΔ»	67
6. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ.....	77
6.1 Στοιχεία υφιστάμενων Τεχνοπόλεων – Επιστημονικών & Τεχνολογικών πάρκων κλπ.	77
6.1.1 ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ.....	77
6.1.2 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ.....	79
6.1.3 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ 4ης ΓΕΝΙΑΣ – Thess INTEC.....	82
6.1.4 ΠΑΡΚΟ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΣΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΑ.....	84
6.1.5 ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΕΣ ΣΕ ΒΙΠΕ	85



6.1.6	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.....	87
6.2	Αλγόριθμος υπολογισμού εμβαδού και αποτελέσματα.....	89
7	ΕΠΙΛΟΓΟΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ.....	97



1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα συντάσσεται στα πλαίσια της από 18-8-2020 σύμβασης της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας / Γενικής Διεύθυνσης Βιομηχανικής και Επιχειρηματικής Πολιτικής / Διεύθυνσης Βιομηχανικής Πολιτικής / Τμήματος Μελετών, Αναλύσεων, Αξιολόγησης και Τεκμηρίωσης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και Εξειδίκευσης και αφορά στο έργο «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 42 ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν. 3982/2011». Αφορά στην 1^η αναθεώρηση του έργου «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 42 ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν. 3982/2011» το οποίο ολοκληρώθηκε στις 12-10-2016 και θεσμοθετήθηκε με την με αριθμ. 82/25-5-2018 απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής («*Ανάληψη δράσεων για την υλοποίηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων*», ΦΕΚ 2231/Β/14-6-2018).

Το Πλαίσιο αναφοράς του Επιχειρησιακού Σχεδίου είναι οι διατάξεις του Αρθ.42 του Ν. 3982/2011, (ΦΕΚ 142/Α/17-06-2011) και η ΥΑ Φ/Α.15/3/15056/1115/2013 (ΦΕΚ 3437/Β/31-12-2013). Στην παρ. 2 του άρθρου 1 της ίδιας ΥΑ ορίζεται ότι το Επιχειρησιακό Σχέδιο αναθεωρείται ανά 3ετία.

Ο στόχος του Επιχειρησιακού Σχεδίου και της υπό σύνταξη 1^{ης} αναθεώρησής του, είναι ο εντοπισμός των αναγκών στην ίδρυση νέων, τεχνολογικά άρτιων βιώσιμων και εμπορεύσιμων, οργανωμένων χώρων υποδοχής μεταποιητικών εγκαταστάσεων, ικανών να προσφέρουν ένα επιχειρηματικό περιβάλλον ελκυστικό, φιλικό, εξωστρεφές, καινοτόμο και ασφαλές διασφαλίζοντας παράλληλα τους κοινωνικούς και περιβαλλοντικούς δείκτες. Οι ανάγκες αυτές ιεραρχούνται με την εφαρμογή αντικειμενικού και αξιόπιστου πολυκριτηριακού συστήματος αξιολόγησης των Περιφερειακών Ενοτήτων της χώρας, προκειμένου να προσδιοριστούν εκείνες στις οποίες καθίσταται απαραίτητη η κατά προτεραιότητα ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων (ΟΥΜΕΔ) και συγκεκριμένα (1) Επιχειρηματικών Πάρκων, (2) Τεχνοπόλεων, (3) Επιχειρηματικών / Εμπορευματικών Πάρκων Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας (4) Επιχειρηματικών Πάρκων Εφοδιαστικής Αλυσίδας (Logistics) και τέλος (5) η εξυγίανση Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ), σύμφωνα με την κατά περίπτωση σχετική νομοθεσία και τα ειδικά κριτήρια ανάπτυξης.



Το Επιχειρησιακό Σχέδιο τελικά προσδιόρισε το χώρο, το είδος και τα μεγέθη των απαιτούμενων Επιχειρηματικών Πάρκων λαμβάνοντας υπόψη όχι μόνο τις θεσμικές προβλέψεις των ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ κλπ, αλλά και κριτήρια που προβλέπονται στα Άρθρα 2 και 3 της παραπάνω αναφερόμενης ΥΑ και αφορούν κυρίως στην εμπορευσιμότητα και βιωσιμότητα των νέων προτεινόμενων χώρων, χαρακτηριστικά τα οποία καθίστανται κυρίαρχα στην ανάπτυξη και υποστήριξη λειτουργίας νέων οικονομικών δραστηριοτήτων.

Δεδομένου ότι η ζετία που προβλέπεται από το Άρθρο 1 της παραπάνω αναφερόμενης ΥΑ έχει ήδη παρέλθει, μέσα στην οποία τα δεδομένα από τα οποία έχουν προκύψει τα αποτελέσματα του Επιχειρησιακού Σχεδίου έχουν τροποποιηθεί, απαιτείται η αναθεώρησή του. Κατά την αναθεώρηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου το πολυκριτηριακό σύστημα αξιολόγησης των Περιφερειακών Ενοτήτων της χώρας θα εφαρμοστεί με βάση επικαιροποιημένα δεδομένα και η προτεραιότητα ανάπτυξης Οργανωμένων Υποδοχέων (ΟΥΜΕΔ) στις Περιφερειακές Ενώτητες της Χώρας θα αξιολογηθεί εκ νέου.

Το έργο της 1^{ης} αναθεώρησης χωρίζεται σε έξι διακριτά υποέργα, καθένα εκ των οποίων αφορά στην αναθεώρηση του αντίστοιχου υποέργου του αρχικού Επιχειρησιακού Σχεδίου. Τα υποέργα είναι:

1. Π.Π.1: ΥΠΟΕΡΓΟ «Χρήσεις Γης» (ΧΓ)
2. Π.Π.2: ΥΠΟΕΡΓΟ «Επιχειρηματικά Πάρκα» (ΕΠ)
3. Π.Π.3: ΥΠΟΕΡΓΟ «Τεχνοπόλεις» (ΤΕΧΝ)
4. Π.Π.4: ΥΠΟΕΡΓΟ «Επιχειρηματικά / Εμπορευματικά Πάρκα Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας» (ΕΠΕΕΕ)
5. Π.Π.5: ΥΠΟΕΡΓΟ «Επιχειρηματικά Πάρκα Εφοδιαστικής Αλυσίδας (Logistics)» (ΕΠΕΑ)
6. Π.Π.6: ΥΠΟΕΡΓΟ «Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις» (ΑΒΣ)

Για κάθε υποέργο προβλέπεται και το αντίστοιχο παραδοτέο.

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στο υποέργο Π.Π.3: «ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ» (ΤΕΧΝ).

Το υποέργο Π.Π.3: «Τεχνοπόλεις» έχει σαν σκοπό: α) την αξιολόγηση της κάθε Περιφερειακής Ενότητας ως προς την καταλληλότητά της για την ανάπτυξη Τεχνοπόλεων σύμφωνα με το εγκεκριμένο πολυκριτηριακό σύστημα και β) την



εκτίμηση της έκτασης των απαιτούμενων μελλοντικών Τεχνοπόλεων, για κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Η αναθεώρηση του υποέργου Π.Π.3 «Τεχνοπόλεις» (ΤΕΧΝ) είναι το τέταρτο κατά σειρά παραδοτέο της 1^{ης} αναθεώρησης, όπως ακριβώς ήταν και στο αρχικό Επιχειρησιακό Σχέδιο, και παραδίδεται παράλληλα με την αναθεώρηση του υποέργου Π.Π.2 «Επιχειρηματικά Πάρκα» (ΕΠ).

Το πρώτο παραδοτέο του αρχικού σχεδίου και της αναθεώρησης ήταν το υποέργο Π.Π.1 «ΧΓ» και δεύτερο το υποέργο Π.Π.6 «ΑΒΣ». Κατά τη δημιουργία του πρώτου υποέργου, στο πλαίσιο της 1^{ης} αναθεώρησης, καταγράφηκαν και τεκμηριώθηκαν σύμφωνα με τις προβλέψεις της εκτελούμενης σύμβασης:

- 58 ΟΥΜΕΔ με συνολική έκταση 76.910 στρ.
- 507 εκτάσεις με βιομηχανική χρήση με συνολική έκταση 278.832 στρ.
- 68 εκτάσεις με χρήση χονδρεμπορίου με συνολική έκταση 47.985 στρ.

Τα αποτελέσματα του υποέργου Π.Π.1 «ΧΓ» του αρχικού Επιχειρησιακού Σχεδίου είχαν από μόνα τους ιδιαίτερη χρηστικότητα γιατί για πρώτη φορά καταγράφονταν ενιαία σε όλη τη χώρα οι εκτάσεις που διαθέτουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης που επιτρέπουν την εγκατάσταση βιομηχανικής και εν γένει επιχειρηματικής δραστηριότητας. Τα αποτελέσματα της 1^{ης} αναθεώρησης έχουν μια επιπλέον χρησιμότητα γιατί τεκμηρίωσαν την σημαντική αύξηση των εκτάσεων με θεσμοθετημένες χρήσεις μέσα από τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ χωρίς αντίστοιχη αύξηση των ΟΥΜΕΔ.

Κατά τη δημιουργία του δεύτερου υποέργου καταγράφηκαν και τεκμηριώθηκαν σύμφωνα με τις προβλέψεις της εκτελούμενης σύμβασης:

- 181 ΑΒΣ με συνολική έκταση 288.591 στρ, εκ των οποίων μια, αυτή των Οινοφύτων, έχει οριοθετηθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 56Α του Ν. 3982/11) με εμβαδό 11.582 στρ.
- Το συνεκτικό τμήμα στις 181 ΑΒΣ οριοθετήθηκε και έχει συνολικό εμβαδόν 100.978 στρ.
- 4 ΑΒΣ Logistics με συνολική έκταση 19.142 στρ. Το συνεκτικό τμήμα τους οριοθετήθηκε με συνολικό εμβαδόν 6.158 στρ.

Τα αποτελέσματα του υποέργου Π.Π.6 «ΑΒΣ» του αρχικού Επιχειρησιακού Σχεδίου, όπως και στην περίπτωση του υποέργου «ΧΓ», είχαν από μόνα τους ιδιαίτερη



χρηστικότητα γιατί για πρώτη φορά καταγράφονταν ενιαία σε όλη τη χώρα οι εκτάσεις στις οποίες έχουν αναπτυχθεί και συγκεντρωθεί δραστηριότητες βιομηχανίας - βιοτεχνίας σε καθεστώς «εκτός σχεδίου» με τις γνωστές δυσάρεστες οικονομικές και περιβαλλοντικές συνέπειες που έχει η λειτουργία βιομηχανικής – βιοτεχνικής δραστηριότητας χωρίς χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση, χωρίς κατάλληλα έργα υποδομής. Στην 1^η αναθεώρηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου για πρώτη φορά οριοθετήθηκαν τα συνεκτικά τμήματα σε κάθε ΑΒΣ, δηλαδή τα τμήματα με τη μεγαλύτερη συγκέντρωση των δραστηριοτήτων, και για πρώτη φορά καταγράφηκαν ξεχωριστά οι ΑΒΣ Logistics.

Η υλοποίηση του υποέργου Π.Π.2 «ΕΠ» βασίζεται στα πολύ καλά προσδιορισμένα και τεκμηριωμένα μεγέθη των καταγεγραμμένων Χρήσεων Γης και των ΑΒΣ.

Από την άλλη πλευρά, η υλοποίηση του υποέργου Π.Π.3 «ΤΕΧΝ», δηλαδή η εκτίμηση των αναγκών για την δημιουργία Τεχνοπόλεων παρουσιάζει μεγάλη δυσκολία και πολλές ιδιαιτερότητες τόσο γιατί δεν υπάρχει εμπειρία στην ανάπτυξη τέτοιας κατηγορίας Επιχειρηματικών Πάρκων (ως σήμερα έχει αναπτυχθεί μόνο ένα), όσο κυρίως γιατί όπως θα αναλυθεί στη συνέχεια η ίδρυσή τους δεν επιβάλλεται από την υφιστάμενη ζήτηση αλλά αποτελεί εργαλείο για την ανάπτυξη αυτού του τομέα, για την ανάπτυξη δηλαδή επιχειρηματικής και ερευνητικής δραστηριότητας στον τομέα της «υψηλής» ή και της «έξυπνης» τεχνολογίας.

Προκειμένου να είναι δυνατή η καλύτερη κατανόηση της μεθοδολογίας που θα παρουσιαστεί είναι σκόπιμο να γίνει αναφορά στο νομικό πλαίσιο που διέπει την δημιουργία τέτοιας κατηγορίας πάρκων, δηλαδή στον νόμο 2545/1997 με τον οποίο ιδρύθηκε το μοναδικό πάρκο που λειτουργεί σήμερα αλλά και τον νόμο 3982/2011 που αντικατέστησε τον ν. 2545/1997 και ισχύει σήμερα.

Μετά την ανάλυση του νομικού πλαισίου ακολουθούν:

- ✓ Η περιγραφή του πολυκριτηριακού συστήματος.
- ✓ Η καταγραφή των πηγών από τις οποίες συγκεντρώθηκαν τα πρωτογενή στοιχεία.
- ✓ Η εφαρμογή του πολυκριτηριακού συστήματος, η βαθμολόγηση/κατάταξη των Περιφερειακών Ενοτήτων και η αιτιολόγηση των αποτελεσμάτων.
- ✓ Η ανάλυση της μεθοδολογίας που εκπονήθηκε, στα πλαίσια της παρούσης, για τον προσδιορισμό της απαιτούμενης έκτασης για την ίδρυση νέων Τεχνοπόλεων ανά Περιφερειακή Ενότητα.



- ✓ Πίνακας με τις απαιτούμενες εκτάσεις νέων Τεχνοπόλεων ανά Περιφερειακή Ενότητα όπως αυτές υπολογίστηκαν με την μεθοδολογία που αναπτύχθηκε και η ιεράρχησή τους σύμφωνα με το πολυκριτηριακό σύστημα.



2. ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ

2.1 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ν. 3982/2011

Το 2011 ψηφίστηκε ο νόμος 3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-6-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» με τις διατάξεις του οποίου διατυπώθηκε ο όρος «Επιχειρηματικό Πάρκο» το οποίο ορίζεται ως ένα οργανικά ολοκληρωμένο σύνολο δομών, υπηρεσιών και υποδομών που ιδρύεται και λειτουργεί για να υποστηρίξει:

- α) Επιχειρηματικές δραστηριότητες του δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα, με εξαίρεση τα εμπορικά κέντρα.
- β) Επιχειρήσεις Εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics), αποθήκες και συγκροτήματα αποθηκών οι οποίες δεν αποτελούν τμήματα των βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων.
- γ) Δραστηριότητες του Ν. 1575/1985 (Α' 207).
- δ) Ερευνητικά κέντρα και εργαστήρια που σχετίζονται με εφαρμοσμένη βιομηχανική, ενεργειακή, μεταλλευτική έρευνα, κέντρα τεχνολογικής υποστήριξης των επιχειρήσεων και των εργαζομένων, εργαστήρια παροχής υπηρεσιών υψηλής τεχνολογίας και ποιότητας, καθώς και εγκαταστάσεις που αξιοποιούν ή συνδέονται με τα αποτελέσματα των εργασιών των ερευνητικών κέντρων ή των εργαστηρίων, σχολές τεχνικής κατεύθυνσης και παραρτήματα πανεπιστημιακών ιδρυμάτων.
- ε) Θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων.
- ζ) Δραστηριότητες υποστηρικτικές ή υποβοηθητικές της λειτουργίας των επιχειρήσεων του Επιχειρηματικού Πάρκου, καθώς και παραρτήματα, υποσταθμοί ή υπηρεσιακές μονάδες δημοσίων υπηρεσιών, Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., κοινωφελών οργανισμών, υπηρεσίες υγείας, χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί και μονάδες καθαρισμού αποβλήτων.
- η) Δραστηριότητες παραγωγής ηλεκτρικής ή και θερμικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και φυσικό αέριο, συμπαραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας, με τις συνοδευτικές υποδομές τους (γραμμές μεταφοράς και διανομής και εγκαταστάσεις τροφοδοσίας με καύσιμα).
- θ) Δραστηριότητες αγροτοκτηνοτροφίας, ιδίως μέσω θερμοκηπιακών καλλιεργειών, καθώς και δραστηριότητες υποστηρικτικές ή υποβοηθητικές της λειτουργίας τους, όταν τα παραγόμενα προϊόντα τους τυγχάνουν επεξεργασίας εντός του



Επιχειρηματικού Πάρκου από δραστηριότητες που υπάγονται στο δεύτερο μέρος του παρόντος νόμου.»

Πρόκειται για οργανωμένο υποδοχέα μεταποιητικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ) ο οποίος διαθέτει πολεοδομική οργάνωση, έργα υποδομής, κανονισμό λειτουργίας και εταιρεία διαχείρισης (ΕΔΕΠ) που εξασφαλίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία των επιχειρήσεων που εγκαθίστανται σ' αυτά.

Ειδικότερα, με τον νόμο 3982/2011 ορίστηκαν μεταξύ άλλων τα **Επιχειρηματικά Πάρκα Ειδικού Σκοπού** τα οποία αποτελούν χώρους που καθορίζονται, οριοθετούνται, πολεοδομούνται και οργανώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις που ορίζονται στον ίδιο νόμο, για να λειτουργήσουν αποκλειστικά ως χώροι υποδοχής επιχειρήσεων ειδικών κλάδων. Σύμφωνα με τον 3982/2011 οι **Τεχνοπόλεις** αποτελούν Επιχειρηματικά Πάρκα Ειδικού Σκοπού όπου εγκαθίστανται επιχειρηματικές δραστηριότητες νέας και υψηλής τεχνολογίας, ερευνητικές και εκπαιδευτικές δραστηριότητες, επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και τα οποία χαρακτηρίζονται από υψηλή ποιότητα περιβάλλοντος.

2.2 ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΑΝΑΔΡΟΜΗ

2.2.1 ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ

Ο ν. 2545/1997 (ΦΕΚ 254/Α/15-12-1997) «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» με τις διατάξεις του οποίου θεσμοθετήθηκε ο όρος των Βιομηχανικών Επιχειρηματικών Περιοχών (ΒΕΠΕ) προέβλεπε μεταξύ των τεσσάρων ειδών οργανωμένων υποδοχέων (ΒΙ.ΠΕ., ΒΙ.ΠΑ., ΒΙΟ.ΠΑ.) και την Τεχνόπολη.

Τεχνόπολη, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του Άρ. 1 του ν.2545/1997, είναι ο χώρος, ο οποίος οριοθετείται, πολεοδομείται και στον οποίο εγκαθίστανται βιομηχανίες νέας και υψηλής τεχνολογίας, ερευνητικές και εκπαιδευτικές δραστηριότητες καθώς και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών.

Το δικαίωμα ίδρυσης και λειτουργίας το έχει «Φορέας», όπως και στις άλλες 3 κατηγορίες ΒΕΠΕ, που πρέπει να έχει την νομική μορφή της ανώνυμης εταιρείας, και μπορεί σ' αυτόν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα του ιδιωτικού τομέα, νομικά πρόσωπα του δημόσιου τομέα καθώς και ΟΤΑ, δημοτικές ή κοινοτικές



επιχειρήσεις, νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, συνεταιρισμοί, επιμελητήρια καθώς και ενώσεις, σύνδεσμοι ή κοινοπραξίες αυτών.

Με τις διατάξεις του ν. 2545/1997 ιδρύθηκαν συνολικά 2 Τεχνοπόλεις όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

A/A	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΝΟΜΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ
1	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	2545/1997	ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΑΚΡΟΠΟΛΗ
2	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	2545/1997	ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Απ' αυτές η Τεχνόπολη της Θεσσαλονίκης κατασκευάστηκε και είναι σε λειτουργία ενώ η Τεχνόπολη «Ακρόπολης» έχει εμπλακεί σε δικαστικές προσφυγές που εμποδίζουν την ανάπτυξή της.

Το 2011 ψηφίστηκε ο ν. 3982/2011 (ΦΕΚ143/Α/17-6-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» ο οποίος και ισχύει ως σήμερα και με τις διατάξεις του οποίου θεσμοθετήθηκε ο όρος «Επιχειρηματικό Πάρκο» που περιλαμβάνει τεσσάρων ειδών οργανωμένου υποδοχείς:

- Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Α
- Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β
- Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Γ
- Επιχειρηματικό Πάρκο Ειδικού Τύπου
- Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης (ΕΠΕ)
- Επιχειρηματικό Πάρκο Ενδιάμεσου Βαθμού Οργάνωσης (ΕΠΕΒΟ)

Οι **Τεχνοπόλεις** αποτελούν έναν από τους τύπους **Επιχειρηματικών Πάρκων Ειδικού Τύπου** και ορίζονται ως χώροι που εγκαθίστανται επιχειρηματικές δραστηριότητες νέας και υψηλής τεχνολογίας, ερευνητικές και εκπαιδευτικές δραστηριότητες, επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών. Είναι σκόπιμο να αναφερθούμε στην πρόβλεψη του νόμου σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίζονται από υψηλή ποιότητα περιβάλλοντος. Πρόκειται για κατεύθυνση που καταδεικνύει την πρόθεση του νομοθέτη να διαφοροποιήσει ποιοτικά τις Τεχνοπόλεις από τις υπόλοιπες κατηγορίες των



επιχειρηματικών πάρκων. Για την ίδρυση τους απαιτείται έκταση τουλάχιστον 50 στρεμμάτων.

Η έγκριση ανάπτυξης Τεχνόπολης γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και των συναρμόδιων Υπουργών ύστερα από γνωμοδότηση του κατά τόπου αρμόδιου Περιφερειακού Συμβουλίου και των εκτελεστικών επιτροπών των οργανισμών Ρυθμιστικών Σχεδίων για τις περιοχές αρμοδιότητάς τους.

Την ευθύνη ίδρυσης και ανάπτυξης Τεχνόπολης (όπως και όλων των μορφών ΕΠ) έχει η ΕΑΝΕΠ (Εταιρία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου). Πρόκειται για νομικό πρόσωπο που έχει τη μορφή ανώνυμης εταιρίας του Ν. 2190/1920 (Α' 37), το οποίο αναλαμβάνει τη σύνταξη και υλοποίηση του Επιχειρηματικού Σχεδίου και τη διοίκηση και διαχείριση του Επιχειρηματικού Πάρκου μέχρι τη μεταβίβασή του.

Με τις διατάξεις του ν. 3982/2011 δεν έχουν ιδρυθεί ως σήμερα Τεχνοπόλεις. Ωστόσο, αναμένεται η ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου Ειδικού Τύπου του Νόμου 3982/11 με την επωνυμία «Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο 4^{ης} Γενιάς "Thess INTEC"» σε έκταση ιδιοκτησίας της «Αλεξάνδρειας Ζώνης Καινοτομίας Α.Ε» (ΑΖΚ) στην περιοχή της Περαιάς Θεσσαλονίκης. Η ΑΖΚ θα συστήσει δικαίωμα επιφανείας διάρκειας 99 ετών στην «Εταιρία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου Thess INTEC» (ΕΑΝΕΠ Thess INTEC) σε έκταση 760,8 στρεμμάτων στην Περαιά Θεσσαλονίκης, την οποία έκταση έλαβε κατά κυριότητα με παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο (Άρ. 18 του Ν.4690/2020 - ΦΕΚ104/Α'/30-05-2020).

Η ΕΑΝΕΠ Thess INTEC, που ιδρύθηκε για το σκοπό της ανάπτυξης και λειτουργίας του εν λόγω Επ. Πάρκου, θα κινήσει τη διαδικασία σύνταξης και έγκρισης Ειδικού Χωρικού Σχεδίου του Άρθρου 8 του Ν. 4447/2016 στην έκταση των 760,8 στρεμμάτων, και εν συνεχεία θα κινήσει τη διαδικασία σύνταξης των απαραίτητων μελετών και λήψης των απαιτούμενων εγκρίσεων για την ίδρυση Επ. Πάρκου Ειδικού Τύπου του Ν. 3982/2011. Αν και στο άρθρο 18 του Ν.4690/2020 δε χρησιμοποιείται ο όρος «Τεχνόπολη», ωστόσο το εν λόγω Επ. Πάρκο ουσιαστικά αφορά σε τέτοια περίπτωση. Στην ενότητα 6.1.3 δίδονται περισσότερα στοιχεία για αυτό το εγχείρημα.

2.2.2 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Είναι σκόπιμο να κάνουμε μια μικρή αναφορά στα Επιστημονικά και Τεχνολογικά Πάρκα (Ε.Τ.Π.) της ΚΥΑ 4843/1991 (ΦΕΚ Β'384) και του μεταγενέστερου νόμου



2741/1999 (Άρθρο 23) καθώς αυτά αν και δεν ταυτίζονται με τις Τεχνοπόλεις αποτελούν συναφή μορφή οργανωμένου υποδοχέα.

Για πρώτη φορά με την ΚΥΑ 4843/23-4-1991/ΦΕΚ384Β/1991 προσδιορίστηκαν οι ορισμοί των «Επιστημονικών Πάρκων» και των «Τεχνολογικών Πάρκων».

Αν και δεν υπάρχει απ' ευθείας σύνδεση με τους οργανωμένους υποδοχείς εκείνης της εποχής δηλαδή της ΒΙΠΕ του ν.4458/1965 η πρόβλεψη της ΚΥΑ για την ύπαρξη νομικού Προσώπου που θα έχει την ευθύνη ανάπτυξης των πάρκων αυτών αλλά και η δυνατότητα που δινόταν για την εξομοίωσή τους ως προς το καθεστώς ενισχύσεων του Ν.1892/90 με τις ΒΙΠΕ, ουσιαστικά τα καθιστά τους πρώτους οργανωμένους υποδοχείς δραστηριοτήτων ερευνητικού προσανατολισμού και υψηλής τεχνολογίας.

Στόχος των Επιστημονικών Πάρκων ήταν να προσφέρουν ένα πρόσφορο έδαφος ώστε επιχειρήσεις ερευνητικού προσανατολισμού ή τμήματα μεγαλύτερων εταιρειών ασχολούμενα με ερευνητικές ή αναπτυξιακές δραστηριότητες να βρουν ελκυστικές συνθήκες εργασίας, είτε λόγω της γειννίασης με κάποιο πανεπιστήμιο ή ερευνητικό ίδρυμα, είτε απλώς και μόνο λόγω των ποιοτικών πλεονεκτημάτων του χώρου που θα τους επέτρεπαν την έρευνα, το σχεδιασμό και την ανάπτυξη νέων προϊόντων έως ότου ήταν πλέον έτοιμα για να διατεθούν στην αγορά.

Παράλληλα, τα Τεχνολογικά Πάρκα είχαν ως σκοπό την φιλοξενία εταιρειών που ασχολούνται με εμπορικές εφαρμογές υψηλής τεχνολογίας, με αναπτυξιακές και ερευνητικές δραστηριότητες, καθώς και με την πώληση και συντήρηση (τεχνική εξυπηρέτηση) προϊόντων, δίνοντας μεγάλη έμφαση όμως στην εφαρμοσμένη έρευνα και παραγωγή. Τα Τεχνολογικά Πάρκα σε επίπεδο προδιαγραφών έπρεπε να πληρούν εξειδικευμένες προδιαγραφές στέγασης εταιρειών υψηλής τεχνολογίας, αλλά και να προσφέρουν μεγαλύτερη αναλογία χώρου αφιερωμένου σε μη παραγωγικές δραστηριότητες παρά σε παραγωγικές.

Στη συνέχεια, ο ν. 2741/1999 (Άρθρο 23), που ισχύει έως και σήμερα, ενοποίησε τα δυο είδη πάρκων που περιγράφονταν στην ΚΥΑ 4843/1991 σε ένα Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο (ΕΤΠ) στο οποίο μπορούν να εγκατασταθούν επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες ή συνεργασίες ή δίκτυα επιχειρήσεων οποιασδήποτε νομικής μορφής ή οργανισμούς με ερευνητικές ή και με αναπτυξιακές δραστηριότητες, επιχειρήσεις σύγχρονης τεχνολογίας που ασχολούνται και με τις εμπορικές εφαρμογές της, επιχειρήσεις πώλησης και συντήρησης προϊόντων, επιχειρήσεις, μεμονωμένες ή συνεργαζόμενες υπό διάφορες μορφές που παρέχουν ή και αναπτύσσουν υπηρεσίες και προϊόντα σύγχρονης τεχνολογίας ή καινοτομικού χαρακτήρα καθώς και



επιχειρήσεις παροχής χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και χρηματοπιστωτικοί οργανισμοί.

Από τους πιο σημαντικούς στόχους αποτελούν:

- η διασύνδεση του παραγωγικού και κοινωνικού χώρου με τον ερευνητικό και τεχνολογικό ιστό,
- η ολοκλήρωση καινοτομικών ιδεών, προϊόντων, υπηρεσιών, διαδικασιών, καθώς και η αξιοποίηση των αποτελεσμάτων της επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας,
- η προώθηση και η οικονομική ολοκλήρωση καινοτόμων επενδυτικών και επιχειρηματικών σχεδίων εκμετάλλευσης,
- η ανάπτυξη, ανανέωση και διεύρυνση του φάσματος των προϊόντων και των υπηρεσιών, καθώς και των μεθόδων παραγωγής, εφοδιασμού και διανομής με προτεραιότητα στο πεδίο της έρευνας και τεχνολογίας,
- η εισαγωγή νέων μεθόδων οργάνωσης και διαχείρισης των επιχειρήσεων,
- η προσέλκυση και εγκατάσταση επιχειρήσεων με οποιαδήποτε νομική μορφή, που ασχολούνται με τεχνολογίες που άπτονται των ενδιαφερόντων του πάρκου.

Τα ΕΤΠ έχουν τη μορφή ανωνύμου εταιρείας, ιδρύονται και διέπονται από τις περί ανωνύμων εταιρειών διατάξεις. Εφόσον στο μετοχικό κεφάλαιο ενός ΕΤΠ συμμετέχει το Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ., το καταστατικό υπογράφεται και από τον Υπουργό Οικονομικών. Στο κεφάλαιο και τη διοίκηση των Α.Ε. μπορεί να μετέχουν το Δημόσιο και κάθε φύσης νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου με κερδοσκοπικό ή μη χαρακτήρα. Τα ΕΤΠ μπορεί να συνιστούν θυγατρικές εταιρείες ή να μετέχουν σε εταιρείες που συνδέονται με τους σκοπούς του ΕΤΠ.

Στην Ελλάδα αυτή τη στιγμή λειτουργούν επτά Τεχνολογικά και Επιστημονικά Πάρκα που δημιουργήθηκαν με τον ν. 2741/1999 τα οποία και παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.



Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΚΤΙΡΙΑ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΚΡΗΤΗΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Κρήτης	Στεγάζεται σε δύο κτίρια, με χώρους 4000 τ.μ. περίπου συνολικά στη θέση Βασιλικά Βουτών, 7 χλμ από το κέντρο του Ηρακλείου
2	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλονίκης	Στη διάθεση των ενδιαφερομένων υπάρχουν χώροι 31, 62 και 93 τ.μ.
3	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΑΧΑΪΑΣ	Επιστημονικό Πάρκο Πατρών	Κυρίως κτίριο: 4700 τμ, με 1940 τμ για επιχειρήσεις
4	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΒΟΡ. ΤΟΜΕΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Τεχνολογικό Πάρκο «Λεύκιππος»	Βρίσκεται εντός των εγκαταστάσεων του Ε.Κ.Ε.Φ.Ε. «Δημόκριτος» στην Αγία Παρασκευή Αττικής. Το ΤΕΠ «ΛΕΥΚΙΠΠΟΣ» διαθέτει ένα νέο κτήριο συνολικής επιφάνειας 1.760 m ² (με 50 κυψέλες από 20 m ² έως 45 m ² έκαστη). Επίσης διαθέτει ένα κτήριο 300 m ² το οποίο περιλαμβάνει 20 κυψέλες 14 m ² έκαστη και το οποίο λειτουργεί από το 1991.
5	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Επιστημονικό Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου	Η κατασκευή και ο εξοπλισμός του πρώτου κτιρίου χρηματοδοτήθηκε από το ΠΕΠ Ηπείρου 2000-2006 του Γ΄ Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και το δεύτερο κτίριο / επέκταση από το ΕΠ Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας-Ηπείρου 2007-2013 του ΕΣΠΑ.
6	ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου	Λειτουργούν 18 κτίρια με συνολική επιφάνεια 13 στρέμματα. Άλλα 14 κτίρια βρίσκονται στη διαδικασία της επισκευής / αναπαλαίωσης.
7	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλίας	Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλίας (ΤΕ.ΠΑ.ΘΕ. Α.Ε.) ιδρύθηκε στις 10 Νοεμβρίου 2001 από 39 νομικά πρόσωπα της Περιφέρειας Θεσσαλίας με έδρα στην Α΄ ΒΙΠΕ Βόλου. Με περιφερειακή εμβέλεια, το Πάρκο διαχειρίζεται χώρους θερμοκοιτίδων συνολικής έκτασης 4.000 τ.μ.



Συμπερασματικά είναι σκόπιμο να αναφέρουμε τα εξής:

- 1) Οι Τεχνοπόλεις τόσο του ν.2545/1997 όσο και του ν. 3982/2011 έχουν μεγάλη συνάφεια με τα Επιστημονικά και Τεχνολογικά Πάρκα (ΕΤΠ).

Αν και από τις σχετικές διατάξεις δεν προκύπτουν εύκολα σημαντικές διαφορές εκ του αποτελέσματος τα ΕΤΠ αποτελούν κτίρια ή κτιριακά συγκροτήματα στα οποία παρέχονται προς ενοικίαση ή και αγορά έτοιμοι επαγγελματικοί χώροι. Πρόκειται κατά κανόνα για διηρημένες ιδιοκτησίες εμβαδού από 30 έως 150 τετραγωνικών μέτρων στις οποίες εγκαθίστανται κυρίως εμπορικές επιχειρήσεις ή επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών μικρού μεγέθους και ελεύθεροι επαγγελματίες. Σ' αυτά εγκαθίστανται δραστηριότητες που απαιτούν σχετικά μικρή επένδυση.

Οι Τεχνοπόλεις έχουν την μορφή αλλά και την οργάνωση κλασικού Επιχειρηματικού Πάρκου στο οποίο διατίθενται οικοπέδα για υλοποίηση μεγαλύτερων επενδύσεων. Διαφοροποιούνται βέβαια από τα υπόλοιπα Επιχειρηματικά Πάρκα στο υψηλής ποιότητας περιβάλλον, την απουσία οχλουσών δραστηριοτήτων αλλά και τη διαφοροποίηση στις διαθέσιμες κοινόχρηστες υποδομές.

- 2) Οι δραστηριότητες που στοχεύουν να φιλοξενήσουν οι Τεχνοπόλεις κατά κανόνα μπορούν να εγκατασταθούν και σε ένα κλασικό Επιχειρηματικό Πάρκο, ωστόσο διαφοροποιήθηκαν από τις υπόλοιπες μορφές πάρκων προκειμένου να αποτελέσουν εργαλείο για την ανάπτυξη της αγοράς στον τομέα της έρευνας και της παραγωγής υψηλής τεχνολογίας προϊόντων.
- 3) Ως σήμερα οι Τεχνοπόλεις δεν έχουν καταφέρει να επιδείξουν σημαντικά αποτελέσματα αφού λειτουργεί μόνο μια (στη Θεσσαλονίκη) στην οποία έχουν εγκατασταθεί τέσσερις επιχειρήσεις και έχει εγκριθεί η ίδρυση μιας δεύτερης (στην Αττική) η οποία εξαιτίας δικαστικών προσφυγών δεν έχει λειτουργήσει ως σήμερα και σε κάθε περίπτωση αναμένεται η έγκριση μιας νέας Τεχνόπολης, στην Πειραιά της Θεσσαλονίκης. Στο ίδιο χρονικό διάστημα έχουν λειτουργήσει επτά (7) Τεχνολογικά και Επιστημονικά Πάρκα στα οποία έχει εγκατασταθεί σημαντικός αριθμός μικρών βέβαια επιχειρήσεων.



3. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ

3.1 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΓΗ

Με τον όρο «θεσμοθετημένες βιομηχανικές χρήσεις» προσδιορίζονται οι εκτάσεις επί των οποίων έχουν εγκριθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, χρήσεις που επιτρέπουν την ανάπτυξη βιομηχανικής δραστηριότητας. Η θεσμοθέτηση των χρήσεων δύναται να έχει γίνει είτε με την ειδική νομοθεσία που διέπει την βιομηχανία και στην περίπτωση αυτή αναφερόμαστε σε Οργανωμένους Υποδοχείς Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ), είτε με την πολεοδομική νομοθεσία μέσω των ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ ΖΟΕ κλπ. και στην περίπτωση αυτή αναφερόμαστε σε Χωροταξικές Βιομηχανικές ζώνες.

Συνοψίζοντας και πάλι τα βασικά δεδομένα από τα δύο πρώτα υποέργα της 1^{ης} αναθεώρησης έχουμε:

- a) 79.910 στρέμματα έκτασης των 58 οργανωμένων υποδοχέων που έχουν οριοθετηθεί με τις ειδικές διατάξεις για την Βιομηχανία. Ωστόσο αυτοί οι οργανωμένοι υποδοχείς δεν είναι όλοι αναπτυγμένοι. Κάποιοι από αυτούς (10 περιπτώσεις) δεν έχουν κανέναν εγκατεστημένο. Αυτοί είναι οι: ΒΙΟ.ΠΑ. Κατερίνης, ΒΙ.ΠΕ. Κοζάνης, ΒΙΟ.ΠΑ. Πτολεμαΐδας, ΒΙ.ΠΑ. Φαρκαδόνας, ΒΙΟ.ΠΑ Χαλκίδας που δεν έχουν ακόμα εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, τα ΕΠ Ιεράπετρας και ΕΠ Χανίων όπου τα έργα υποδομής βρίσκονται σε εξέλιξη και οι: ΒΙΟ.ΠΑ. Σερρών, ΒΙΟ.ΠΑ. Κοζάνης, και ΒΙΟ.ΠΑ. Αγ. Νικολάου που παρά το γεγονός ότι έχουν κατασκευαστεί και τα έργα υποδομής πρακτικά δε λειτουργούν. Για τις υπόλοιπες 48 περιπτώσεις συγκεντρώθηκαν αναλυτικά στοιχεία για το εμβαδό των βιομηχανικών οικοπέδων που έχουν εγκατεστημένους καθώς και για το εμβαδό των οικοπέδων που είναι ελεύθερα και διαθέσιμα προς πώληση. Το άθροισμα των βιομηχανικών οικοπέδων κατά κανόνα προσεγγίζει αλλά δεν ξεπερνάει το 75% του εμβαδού της οριοθέτησης καθώς το ελάχιστο ποσοστό των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με τον Ν. 3982/11, είναι 25%. Το εμβαδό των οικοπέδων με εγκατεστημένους λογίζεται ως υφιστάμενη βιομηχανική γη. Εκτός όμως από τα βιομηχανικά οικοπέδα, εντός των ΟΥΜΕΔ εντοπίζονται και εγκατεστημένοι «εκτός σχεδίου» δηλαδή εντοπίζονται εγκατεστημένοι σε τμήματα ΟΥΜΕΔ που έχουν μεν οριοθετηθεί αλλά δεν έχουν πολεοδομηθεί. Τέτοιες περιπτώσεις



ΟΥΜΕΔ που έχουν πολεοδομηθεί εν μέρει είναι: ΒΙΠΕ Σίνδου (στο βόρειο τμήμα το οποίο δεν έχει πολεοδομηθεί), ΕΠ Βόλου Α (ανατολικό τμήμα) και ΒΙΠΕ Σπερχόγεια (Καλαμάτα) (νότιο τμήμα). Περιπτώσεις ΟΥΜΕΔ που δεν έχουν πολεοδομηθεί εν όλω αλλά έχουν εγκατεστημένους είναι: ΕΠ Πέλλας, ΕΠ Μαντουδίου και ΕΠ Ασπρούργου με το τελευταίο να είναι πλήρως καλυμμένο από εγκατεστημένους. Οι εκτάσεις των εγκατεστημένων σε αυτές τις περιπτώσεις επίσης λογίζονται ως υφιστάμενη βιομηχανική γη εντός ΟΥΜΕΔ. Συνολικά οδηγηθήκαμε στην καταγραφή 39.274 στρεμμάτων βιομηχανικής γης εντός ΟΥΜΕΔ. Ακόμα καταγράφηκαν ότι διατίθενται 9.593 στρέμματα γης προς διάθεση εντός ΟΥΜΕΔ.

- b) 278.832 στρέμματα Χωροταξικών Βιομηχανικών ζωνών στα οποία έχουν θεσμοθετηθεί βιομηχανικές χρήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις για την αστική πολεοδόμηση (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΠ κλπ) καθώς και 47.985 στρ. με χρήση Χονδρεμπορίου – Περιφερειακής Αγοράς, τα οποία στην συντριπτική τους πλειοψηφία δεν έχουν πολεοδομηθεί, δεν διαθέτουν έργα υποδομής και γενικά δεν αποτελούν διαθέσιμη βιομηχανική γη. Αυτές οι εκτάσεις δε λογίζονται ως υφιστάμενη βιομηχανική γη, αν και σημαντικά τμήματα από αυτές έχουν οριοθετηθεί ως ΑΒΣ οι οποίες προσμετρούνται ως υφιστάμενη βιομηχανική γη στους σχετικούς υπολογισμούς.
- c) 288.591 στρέμματα Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων εκ των οποίων τα 100.978 στρ αφορούν στα συνεκτικά τους τμήματα. Πρόκειται για εκτάσεις που βρίσκονται εκτός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων αν και μεγάλο τμήμα τους από τα ΓΠΣ έχει ενταχθεί στη χωροταξική οργάνωση του αστικού χώρου και έχει περιληφθεί στις εκτάσεις για τις οποίες εγκρίθηκαν βιομηχανικές χρήσεις. Σύμφωνα με τον τρόπο με τον οποίο έγινε η οριοθέτηση των συνεκτικών τμημάτων, αυτά αντιστοιχούν σε ποσοστό εμβαδού με βιομηχανική – βιοτεχνική χρήση της τάξης του 80% ενώ για τα μη συνεκτικά τμήματα το αντίστοιχο ποσοστό για όλες τις ΑΒΣ που καταγράφηκαν εκτιμήθηκε με στατιστικές μεθόδους ότι βρίσκεται περίπου στο 20%.
- d) 19.142 στρέμματα άτυπων συγκεντρώσεων Logistics, ή ΑΒΣ Logistics, εκ των οποίων τα 6.158 στρέμματα αφορούν στα συνεκτικά τους τμήματα. Πρόκειται για συγκεντρώσεις όπου η κυρίαρχη δραστηριότητα είναι τα Logistics. Το συνεκτικό τους τμήμα επίσης οριοθετήθηκε έτσι ώστε το ποσοστό κάλυψης με



χρήσεις, κατά κανόνα Logistics ή και κάποιες βιοτεχνικές χρήσεις, να είναι ίσο με 80%.

- e) Ακόμα καταγράφηκαν 11.737 στρέμματα που καλύπτονται από Μεγάλες Μεμονωμένες Μονάδες (MMM). Πρόκειται για μια πολύ σημαντική βιομηχανική δραστηριότητα στη Χώρα μας. Στους αντίστοιχους υπολογισμούς για την ανάγκη ίδρυσης νέων Επιχειρηματικών Πάρκων αυτή δε λαμβάνεται υπόψη. Άλλωστε ο σχεδιασμός των Επιχειρηματικών Πάρκων μπορεί να στοχεύει μόνο σε μια πιο «κανονική» επιχειρηματικότητα και όχι σε μονάδες επιπέδου διυλιστηρίων ή ναυπηγείων οι οποίες αποτελούν ιδιαίτερες περιπτώσεις που δημιουργούνται μέσα από σημαντικές, έως και πολιτικές, αποφάσεις και σχέδια. Ωστόσο η έκτασ που καλύπτεται από MMM καταδεικνύει το μέγεθος της έκτασης που καλύπτεται από βιομηχανική δραστηριότητα στη χώρα μας.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η υφιστάμενη βιομηχανική γη, συγκεντρωμένη σε ΟΥΜΕΔ, ΑΒΣ και MMM, για το σύνολο της Χώρας, υπολογίζεται σε 169.316 στρέμματα, σύμφωνα και με τα στοιχεία στους παρακάτω πίνακες. Αυτός ο αριθμός αναφέρεται σε «καθαρά» βιομηχανικά οικοπέδα, χωρίς να υπολογίζονται οι αντίστοιχοι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που θα αντιστοιχούσαν εφόσον αυτή η βιομηχανική γη βρισκόταν εντός Επιχειρηματικών Πάρκων.

181 ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΕΣ ΑΒΣ (ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ LOGISTICS)			
	ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ.)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΝΤΟΣ ΑΒΣ
ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ	100,978	80.00%	80,782
ΜΗ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ	187,613	20.00%	37,523
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	288,591		118,305

4 ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΕΣ ΑΒΣ LOGISTICS			
	ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ.)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΜΕ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΝΤΟΣ ΑΒΣ
ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ	6,158	80.00%	4,926
ΜΗ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ	12,984	20.00%	2,597
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	19,142		7,523



ΟΥΜΕΔ ΤΟΥ v.3982/2011							
ΔΙΑΤΑΞΗ ΙΔΡΥΣΗΣ	ΟΡΙΟΘΕΤ ΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ.)	ΠΟΛΕΟΔΟ ΜΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ.)	ΕΚΤΑΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑ ΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔ ΩΝ (ΣΤΡ.)	ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΝΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕ ΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΣΤΡ.)	ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΚΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕ ΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΣΤΡ.)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚ Η ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗ ΤΑ ΕΝΤΟΣ ΟΥΜΕΔ (ΣΤΡ.)	ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙ ΚΗ ΓΗ (ΣΤΡ.)
N.4458/1965	65,148	56,692	42,519	33,621	1,753	35,373	7,471
N.2545/1997	7,463	4,408	3,306	1,587	0	1,587	1,719
N.3982/2011	4,299	979	734	331	1,983	2,313	403
ΣΥΝΟΛΑ	76,910	62,079	46,559	35,539	3,735	39,274	9,593

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΜΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	
ΕΝΤΟΣ ΟΥΜΕΔ	39,274
ΕΝΤΟΣ ΑΒΣ	118,305
ΜΕΓΑΛΕΣ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ	11,737
	169,316

3.2 ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ

Αντικείμενο του υποέργου Π.Π.3: «Τεχνοπόλεις» αποτελεί ο προσδιορισμός, ανά Περιφερειακή Ενότητα της χώρας, της έκτασης που απαιτείται για την δημιουργία νέων Τεχνοπόλεων. Από τις προδιαγραφές του έργου δεν έχει προσδιοριστεί η μεθοδολογία με την οποία θα υπολογιστούν οι ανάγκες για την δημιουργία νέων Τεχνοπόλεων και συνεπώς η ανάπτυξη της αποτελεί αντικείμενο της παρούσης.

Το μοντέλο που δημιουργήσαμε στηρίζεται στην παραδοχή ότι η έκταση των Τεχνοπόλεων αποτελεί ποσοστό της συνολικής βιομηχανικής γης κατ' αναλογία των δραστηριοτήτων που επιδιώκεται να εγκατασταθούν σ' αυτές.

Στην κατεύθυνση αυτή λάβαμε υπόψη:



1. Την καταγραφή της υφιστάμενης βιομηχανικής γης αλλά και των αναγκών σε νέα βιομηχανική γη σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα όπως έχει προκύψει από προηγούμενο παραδοτέο.
2. Την βαθμολογία που έλαβε κάθε Περιφερειακή Ενότητα σύμφωνα με την Πολυκριτηριακή Μέθοδο.
3. Το γεγονός ότι η δημιουργία Τεχνοπόλεων αποτελεί στρατηγική επιλογή για την ανάπτυξη της χώρας και συνεπώς η δημιουργία τους δεν επιβάλλεται να τεκμηριώνεται μόνο από την υφιστάμενη ζήτηση.

Τελικά, υπολογίσαμε το εμβαδό της συνολικής έκτασης που απαιτείται σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα για την ίδρυση νέων Τεχνοπόλεων σαν συνδυασμό της κάλυψης των προϋποθέσεων για την δημιουργία τους όπως αυτή τεκμηριώνεται από την βαθμολογία που έλαβε μια ΠΕ με την Πολυκριτηριακή Μέθοδο, και της ανάγκης για δημιουργία νέας βιομηχανικής γης (όπως αυτή ήδη έχει τεκμηριωθεί), με κατάλληλη στρωγγυλοποίηση των αποτελεσμάτων.

Στο κεφάλαιο 6 παρουσιάζεται αναλυτικά η μεθοδολογία και στη συνέχεια παρουσιάζονται και τα αποτελέσματα.

4. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Το έργο «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 42 ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ Ν. 3982/2011» στηρίζεται στην απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας υπ' αριθ. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013 (ΦΕΚ 3437/Β/31-12-2013) με την οποία ορίζονται οι βασικές αρχές του εν λόγω επιχειρησιακού σχεδίου.

Σκοπός του Επιχειρησιακού Σχεδίου είναι ο προσδιορισμός των Περιφερειακών Ενοτήτων της Επικράτειας όπου καθίσταται απαραίτητη η κατά προτεραιότητα ανάπτυξη Τεχνοπόλεων καθώς και του αριθμού και της έκτασης αυτών.

Η κατάταξη των αναγκών για ανάπτυξη Τεχνοπόλεων γίνεται ανά Περιφερειακή Ενότητα μέσω της αξιολόγησης των Περιφερειακών Ενοτήτων στηριζόμενη σε πολυκριτηριακή μέθοδο της οποίας τα κριτήρια καθορίζονται αναλυτικά στην Υπουργική Απόφαση Φ/Α.15/3/15056/1115/2013. Ειδικότερα, εφαρμόζονται το Άρθρο 2 «Κριτήρια αξιολόγησης των Περιφερειακών Ενοτήτων και τρόπος βαθμολόγησής



τους» της Υπουργικής Απόφασης Φ/Α.15/3/15056/1115/2013 καθώς και το Άρθρο 3 «Εξαγωγή τελικού αποτελέσματος της αξιολόγησης» στο οποίο προσδιορίζεται ο Συντελεστής Βαρύτητας κάθε κριτηρίου για την διαμόρφωση της τελικής βαθμολογίας κάθε περιφερειακής ενότητας.

Σύμφωνα με την Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, για την αξιολόγηση των Περιφερειακών Ενοτήτων εφαρμόζονται τα παρακάτω κριτήρια:

- Εγγύτητα σε αστικό κέντρο
- Γειτνίαση με κέντρα υπηρεσιών εκπαίδευσης – έρευνας – καινοτομίας
- Οικονομική ευρωστία
- Δείκτης επιχειρηματικότητας
- Ζήτηση βιομηχανικής γης σε ΟΥΜΕΔ
- Διαθεσιμότητα βιομηχανικής γης σε υφιστάμενους ΟΥΜΕΔ

Η βαθμολογία που λαμβάνει η κάθε Περιφερειακή Ενότητα, όπως αναλύεται παρακάτω, έχει εύρος από 1 μέχρι 4. Ο προκύπτον βαθμός πολλαπλασιάζεται με τον αντίστοιχο συντελεστή βαρύτητας που προσδιορίζεται στο Άρθρο 3 της ως άνω αναφερόμενης Υπουργικής Απόφασης, και για την περίπτωση των Τεχνοπόλεων είναι όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

α/α	Κριτήρια αξιολόγησης	Συντελεστές βαρύτητας
1	Εγγύτητα σε αστικό κέντρο	4
2	Γειτνίαση με κέντρα υπηρεσιών εκπαίδευσης – έρευνας – καινοτομίας	2
3	Οικονομική ευρωστία	3
4	Δείκτης επιχειρηματικότητας	3
5	Ζήτηση βιομηχανικής γης σε ΟΥΜΕΔ	2
6	Διαθεσιμότητα βιομηχανικής γης σε υφιστάμενους ΟΥΜΕΔ	1

Τέλος, τα γινόμενα αθροίζονται για κάθε Περιφερειακή Ενότητα και το τελικό αποτέλεσμα της αξιολόγησης έχει τη μορφή ενός πίνακα κατάταξης για τις



περιφερειακές ενότητες που καθίσταται απαραίτητη η ανάπτυξη Τεχνοπόλεων, σε φθίνουσα σειρά.



5. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕ ΠΟΛΥΚΡΙΤΗΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Η αξιολόγηση των Περιφερειακών Ενοτήτων της χώρας ως προς την ανάπτυξη ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ γίνεται με την χρήση των έξι κριτηρίων όπως αυτά αναφέρθηκαν στο προηγούμενο κεφάλαιο. Η βαθμολόγηση των κριτηρίων και η κατάταξη των περιφερειακών Ενοτήτων παρουσιάζεται αναλυτικά στα κεφάλαια που ακολουθούν.

Με την εφαρμογή των προαναφερθέντων 6 κριτηρίων, η αξιολόγηση των Περιφερειακών Ενοτήτων που προκύπτει είναι αυτή που παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

A/A ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Βαθμολογία ΤΕΧΝ
1	ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	56
2	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	54
3	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	52
4	ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	50
5	ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	48
6	ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	48
7	ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	47
8	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	46
9	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	45
10	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	45
11	ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	45
12	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	45
13	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	44
14	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	44
15	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	42
16	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	40
17	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	40
18	ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	40
19	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	39
20	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	39
21	ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	38
22	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	36
23	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	35
24	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	35
25	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	35
26	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	35



Α/Α ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Βαθμολογία ΤΕΧΝ
27	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	34
28	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	33
29	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	33
30	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	33
31	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	31
32	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	31
33	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	30
34	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	29
35	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	27
36	ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	27
37	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	27
38	ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	26
39	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	26
40	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	25
41	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	25
42	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	25
43	ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	25
44	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	24
45	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	24
46	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	23
47	ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	23
48	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	23
49	ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	22
50	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	21
51	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	20
52	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	17
53	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	17
54	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	17
55	ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	17
56	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	15
57	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	15
58	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	15
59	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	15
60	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	15
61	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	15
62	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	15
63	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	15
64	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	15
65	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	15
66	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	15
67	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	15
68	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέα - Κύθνου	15
69	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	15
70	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	15



Α/Α ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Βαθμολογία ΤΕΧΝ
71	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	15
72	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	15
73	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	15
74	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	15

5.1 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 1 «ΕΓΓΥΤΗΤΑ ΣΕ ΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 1 «Εγγύτητα σε αστικό κέντρο», σύμφωνα με το άρθρο 2 Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, λαμβάνονται υπ' όψη και αξιολογούνται στοιχεία χωροταξικά, όπως οι πόλεις έδρες Περιφερειών, οι Δήμοι με λιμάνια – πύλες εισόδου της χώρας κ.α. καθώς και πληθυσμιακά. Αναλυτικότερα οι κατηγορίες διαχωρισμού των Περιφερειακών ενοτήτων και η αντίστοιχη βαθμολογία τους έχουν ως εξής:

Κατηγορία 1η:

- Περιφερειακές Ενότητες της Περιφέρειας Αττικής
- Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης

βαθμολογούνται με 4

Κατηγορία 2η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας στις οποίες βρίσκονται:

- οι έδρες των Περιφερειών
- οι έδρες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων
- ένας τουλάχιστο Δήμος με πληθυσμό μεγαλύτερο των 60.000 κατοίκων
- Δήμος με Λιμάνι-πύλη εισόδου της χώρας
- Δήμος επί της Εγνατίας Οδού
- Δήμος επί του Άξονα ΠΑΘΕ
- Δήμος που συνορεύει με τα όρια της Περιφέρειας Αττικής

βαθμολογούνται με 3



Κατηγορία 3η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας στις οποίες βρίσκονται:

- ένας τουλάχιστο Δήμος με πληθυσμό μεγαλύτερο των 40.000 κατοίκων και μικρότερο των 60.000.
- Δήμος επί της χάραξης της Ιωνίας Οδού

βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Όλες οι υπόλοιπες περιφερειακές Ενότητες της χώρας

βαθμολογούνται με 1.

Για την Βαθμολόγηση του πρώτου κριτηρίου αξιολογήθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν οι κάτωθι πηγές στοιχείων:

1. ο «Πίνακας αποτελεσμάτων ΜΟΝΙΜΟΥ Πληθυσμού-Απογραφής 2011», και η αναθεώρησή του, της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής για τον προσδιορισμό των πόλεων που αποτελούν έδρες των Περιφερειών και των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας,
2. ο «Πίνακας Β04. Απογραφή Πληθυσμού 2011. Μόνιμος Πληθυσμός κατά φύλο και οικογενειακή κατάσταση, Περιφερειακές Ενότητες, Δήμοι» για τον προσδιορισμό του πληθυσμού των Δήμων (Δήμοι με Πληθυσμό άνω των 40.000 κατοίκων έως 60.000 και Δήμους με πληθυσμό άνω των 60.000 κατοίκων).
3. Το «Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 128/3-7-2008) στο οποίο προσδιορίζονται τα λιμάνια της Αλεξανδρούπολης, της Θεσσαλονίκης, του Βόλου, της Ηγουμενίτσας, της Πάτρας, του Πειραιά και του Ηρακλείου ως Κύριες διεθνείς θαλάσσιες πύλες – λιμένες της χώρας.
4. Η Γεωπύλη της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. για τον εντοπισμό των Δήμων από τους οποίους διέρχεται η Εγνατία Οδός
5. Στοιχεία από τον διαδικτυακό τόπο της Νέα Οδός Α. Ε. για τον εντοπισμό των Δήμων από τους οποίους διέρχονται η ΠΑΘΕ και η χάραξη της Ιωνίας Οδού στο τμήμα εκτός Πελοποννήσου Για το τμήμα εντός της Πελοποννήσου λήφθηκε υπόψη η νέα χάραξη όπως αυτή καταγράφεται στο ΦΕΚ 253ΤΑΑΠ/21-12-2015



Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	2	Ο Δήμος Δράμας έχει πληθυσμό 58.944 κατοίκους	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	3	1) Ο Δήμος Αλεξανδρούπολης έχει πληθυσμό 72.959 κατοίκους 2) Το Λιμάνι της Αλεξανδρούπολης είναι λιμάνι - πύλη εισόδου της Χώρας 3) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	3	1) Ο Δήμος Καβάλας έχει πληθυσμό 70.501 κατοίκους 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	3	1) Ο Δήμος Ξάνθης έχει πληθυσμό 65.133 κατοίκους 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	3	1) Ο Δήμος Κομοτηνής έχει πληθυσμό 66.919 κατοίκους και η Κομοτηνή αποτελεί Έδρα Περιφέρειας 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	3	1) Ο Δήμος Βέροιας έχει πληθυσμό 66.547 κατοίκους 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	4	Η Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	2	1) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού 2) Ο Δήμος Κιλκίς έχει πληθυσμό 51.626 κατοίκους	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	3	Ο Δήμος Πέλλας έχει πληθυσμό 63.122 κατοίκους	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	3	1) Ο Δήμος Κατερίνης έχει πληθυσμό 85.851 κατοίκους 2) Ο Δήμος Κατερίνης είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	3	1) Ο Δήμος Σερρών έχει πληθυσμό 76.817 κατοίκους 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	3	Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	3	1) Ο Δήμος Κοζάνης έχει πληθυσμό 71.388 κατοίκους 2) Η Κοζάνη αποτελεί Έδρα Περιφέρειας 3) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	2	Ο Δήμος Άρτας έχει πληθυσμό 43.166 κατοίκους και διέρχεται η χάραξη της Ιόνιας Οδού.	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	3	1) Το Λιμάνι της Ηγουμένισας είναι λιμάνι - πύλη εισόδου της Χώρας 2) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	3	1) Ο Δήμος Ιωαννιτών έχει πληθυσμό 112.486 κατοίκους 2) Τα Ιωάννινα αποτελούν Έδρα Περιφέρειας και έδρα Αποκεντρωμένης Διοίκησης 3) Βρίσκεται επί της Εγνατίας Οδού	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	2	Διέρχεται η χάραξη της Ιόνιας Οδού.	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	2	Ο Δήμος Καρδίτσας έχει πληθυσμό 56.747 κατοίκους	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	3	1) Ο Δήμος Λαρισαίων έχει πληθυσμό 162.591 κατοίκους 2) Η Λάρισα αποτελεί Έδρα Περιφέρειας και έδρα Αποκεντρωμένης Διοίκησης 3) Ο Δήμος Λάρισας είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	3	1) Ο Δήμος Βόλου έχει πληθυσμό 144.449 κατοίκους 2) Το Λιμάνι της Βόλου είναι λιμάνι - πύλη εισόδου της Χώρας 3) Ο Δήμος Βόλου είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	3	Ο Δήμος Τρικκαίων έχει πληθυσμό 81.355 κατοίκους	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	2	Ο Δήμος Ζακύνθου έχει πληθυσμό 40.759 κατοίκους	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	3	Ο Δήμος Κέρκυρας έχει πληθυσμό 102.071 κατοίκους	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	3	Ο Δήμος Αγρινίου έχει πληθυσμό 94.181 κατοίκους	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	3	1) Ο Δήμος Πατραίων έχει πληθυσμό 213.984 κατοίκους και η Πάτρα αποτελεί Έδρα Περιφέρειας και έδρα Αποκεντρωμένης Διοίκησης 2) Το Λιμάνι της Πάτρας είναι λιμάνι - πύλη εισόδου της Χώρας	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	2	Ο Δήμος Πύργου έχει πληθυσμό 47.995 κατοίκους	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	3	1) Ο Δήμος Θηβών είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	3	1) Ο Δήμος Χαλκιδέων έχει πληθυσμό 102.223 κατοίκους 2) Ο Δήμος Χαλκιδέων είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	3	1) Ο Δήμος Λαμιέων έχει πληθυσμό 75.315 κατοίκους 2) Η Λαμία αποτελεί έδρα Περιφέρειας 3) Ο Δήμος Λαμιέων είναι επί του Άξονα ΠΑΘΕ	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	4	Η περιφέρεια Αττικής λαμβάνει το μέγιστο βαθμό.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	1) Ο Δήμος Άργους έχει πληθυσμό 42.022 κατοίκους 2) Οι σημαντικοί δήμοι της ΠΕ Αργολίδας, Άργος και Ναύπλιο βρίσκονται μακριά από την εθνική οδό και επιπλέον το Ναύπλιο έχει καθαρά τουριστικό χαρακτήρα.	-1	Τα σημαντικά αστικά κέντρα βρίσκονται μακριά από την εθνική οδό. Το Ναύπλιο έχει καθαρά τουριστικό χαρακτήρα.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	3	1) Η Τρίπολη αποτελεί Έδρα Περιφέρειας. 2) Η Τρίπολη βρίσκεται επάνω στην Εθνική Οδό Κορίνθου - Καλαμάτας. Η ΠΕ Αρκαδίας διαθέτει εκτάσεις κατάλληλες προς ανάπτυξη ΕΠ ενώ δεν προσφέρεται για τουριστική ανάπτυξη όπως συμβαίνει με τις υπόλοιπες ΠΕ της Περιφ	1	Η Τρίπολη βρίσκεται στην πιο κομβική θέση της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	3	Ο Δήμος Κορινθίων έχει πληθυσμό 58.192 κατοίκους	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	2	1) Ο Δήμος Καλαμάτας έχει πληθυσμό 69.849 κατοίκους. 2) Η ΠΕ Μεσσηνίας αφενός βρίσκεται μακριά από την Αθήνα και δε βρίσκεται σε χερσαία σύνορα και αφετέρου έχει κυρίως τουριστικό χαρακτήρα.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	3	Ο Δήμος Λέσβου έχει πληθυσμό 86.436 κατοίκους	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	2	Ο Δήμος Χίου έχει πληθυσμό 51.390 κατοίκους	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	3	Ο Δήμος Ρόδου έχει πληθυσμό 115.490 κατοίκους	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	1	Η Ερμούπολη αποτελεί έδρα περιφέρειας αλλά δεν είναι στην Ηπειρωτική χώρα ή Κρήτη	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	3	1) Ο Δήμος Ηρακλείου έχει πληθυσμό 173.993 κατοίκους 2) Το Ηράκλειο αποτελεί έδρα Περιφέρειας και έδρα Αποκεντρωμένης Διοίκησης 3) Το Λιμάνι του Ηρακλείου είναι λιμάνι - πύλη εισόδου της Χώρας	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	1	Όλοι οι Δήμοι έχουν πληθυσμό μικρότερο των 40.000 κατοίκων	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	2	Ο Δήμος Ρεθύμνης έχει πληθυσμό 55.525 κατοίκους	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	3	Ο Δήμος Χανίων έχει πληθυσμό 108.642 κατοίκους	0	

Μετά την εφαρμογή των Βαθμών βαρύτητας, η τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 1 : «**Εγγύτητα σε αστικό κέντρο**» είναι η κάτωθι:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	4	2	0	8
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	4	3	0	12
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	4	1	0	4
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	4	3	0	12
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	4	3	0	12
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	4	3	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	4	3	0	12



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	4	4	0	16
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	4	2	0	8
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	4	3	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	4	3	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	4	3	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	4	1	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	4	3	0	12
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	4	1	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	4	3	0	12
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	4	1	0	4
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	4	2	0	8
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	4	3	0	12
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	4	3	0	12
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	4	2	0	8
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	4	2	0	8
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	4	3	0	12
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	4	3	0	12
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	4	1	0	4
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	4	3	0	12
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	4	2	0	8
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	4	1	0	4
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	4	3	0	12
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	4	1	0	4
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	4	1	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανία ς	4	3	0	12
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	4	3	0	12
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	4	2	0	8
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	4	3	0	12
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	4	3	0	12



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	4	1	0	4
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	4	3	0	12
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	4	1	0	4
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	4	4	0	16
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	4	4	0	16
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	4	2	-1	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	4	3	1	16
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	4	3	0	12
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	4	1	0	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	4	2	0	8
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	4	1	0	4
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	4	3	0	12
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	4	1	0	4
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	4	1	0	4
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	4	2	0	8
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ύδρου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	4	1	0	4



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	4	3	0	12
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	4	1	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	4	1	0	4
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	4	3	0	12
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	4	1	0	4
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	4	2	0	8
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	4	3	0	12

5.2 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 2 «ΓΕΙΤΝΙΑΣΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ – ΕΡΕΥΝΑΣ - ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 2 «Γειτνίαση με κέντρα υπηρεσιών εκπαίδευσης – έρευνας - καινοτομίας», σύμφωνα με το άρθρο 2 της Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, λαμβάνεται υπόψη και αξιολογείται, η ύπαρξη Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων τεχνολογικής κατεύθυνσης, Τεχνοπόλεων καθώς και Ερευνητικών Κέντρων και Ινστιτούτων. Αναλυτικότερα οι κατηγορίες διαχωρισμού των Περιφερειακών ενοτήτων και η αντίστοιχη βαθμολογία τους έχουν ως εξής:

Κατηγορία 1η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που περιλαμβάνουν Δήμο όπου βρίσκονται:
 - Έδρες ΑΕΙ τεχνολογικής κατεύθυνσης της εκπαίδευσης,
 - Τεχνοπόλεις του Ν.2545/1997 και Ν.3982/2011,
 - Επιστημονικά Τεχνολογικά Πάρκα του Ν.2741/1999 και
 - Ερευνητικά Κέντρα και Αυτοτελή Ινστιτούτα του Ν.2919/2001 εποπτευόμενα από την Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας

βαθμολογούνται με 4



Κατηγορία 2η:

- Οι Περιφερειακές Ενώτητες που περιλαμβάνουν Δήμο όπου βρίσκονται:
 - Έδρες ΤΕΙ τεχνολογικής κατεύθυνσης της εκπαίδευσης

βαθμολογούνται με 3

Κατηγορία 3η:

- Οι Περιφερειακές Ενώτητες που:
 - Περιλαμβάνουν Δήμο όπου βρίσκονται Σχολές ΑΕΙ ή ΤΕΙ, ανεξάρτητα από την κατεύθυνση της εκπαίδευσης
 - Είναι όμορες των Περιφερειακών Ενοτήτων Αττικής και Θεσσαλονίκης

βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Όλες οι υπόλοιπες περιφερειακές Ενώτητες της χώρας

βαθμολογούνται με 1.

Επισημαίνεται ότι το κριτήριο αυτό είχε σχεδιαστεί για το σκοπό της σύνταξης του αρχικού Επιχειρησιακού Σχεδίου και δεν αναθεωρήθηκε για το σκοπό της 1^{ης} αναθεώρησης. Όμως κατά την περίοδο της εκπόνησης της 1^{ης} αναθεώρησης δεν υπάρχουν πλέον ΤΕΙ όπως αυτό καθορίζεται στη 2^η κατηγορία βαθμολογίας του κριτηρίου. Τα πρώην ΤΕΙ έχουν αναβαθμιστεί σε ΑΕΙ, κατά κανόνα έπειτα από συνενώσεις μεταξύ τους με παράλληλα τη δημιουργία κάποιου νέου κοινού ανώτατου ιδρύματος (ΑΕΙ) με κοινή έδρα που κατά κανόνα τοποθετήθηκε στο πιο σημαντικό αστικό κέντρο στο οποίο υπήρχαν σχολές των πρώην ΤΕΙ. Με αυτή τη διαδικασία πολλές έδρες πρώην ΤΕΙ καταργήθηκαν. Για να εφαρμοστεί το κριτήριο 2, οι Περιφερειακές Ενώτητες όπου υπάρχουν οι έδρες των νέων ανώτατων ιδρυμάτων, και όταν αυτά είναι τεχνολογικές κατεύθυνσης λαμβάνουν το βαθμό 4. Οι περιφερειακές Ενώτητες που είχαν την έδρα κάποιου ΤΕΙ τεχνολογικής κατεύθυνσης (κατά κανόνα όλα τα ΤΕΙ ήταν τεχνολογικής κατεύθυνσης) και σήμερα δεν έχουν την έδρα του αντίστοιχου νέου ΑΕΙ, λαμβάνουν το βαθμό 3 σαν να ίσχυε ο ορισμός της 2^{ης} κατηγορίας.



Για την Βαθμολόγηση του κριτηρίου αυτού συλλέχθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν τα κάτωθι στοιχεία:

- ✓ Από την Ελληνική Στατιστική Αρχή στοιχεία για την Ανωτάτη Εκπαίδευση και συγκεκριμένα ο «ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ, ΣΧΟΛΕΣ, ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ - ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑ ΑΝΩΤΑΤΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ (Α.Ε.Ι) (ΑΚΑΔ. ΕΤΟΥΣ 2019 / 2020)» από τον οποίο αντλήθηκαν στοιχεία έδρας και σχολών. Ταυτόχρονα πραγματοποιήθηκε ηλεκτρονική έρευνα σε κάθε ένα εκπαιδευτικό ίδρυμα για να διαπιστωθούν οι Δήμοι στους οποίους λειτουργούν Σχολές Τεχνολογικής Κατεύθυνσης.
- ✓ Την Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας από την οποία αντλήσαμε στοιχεία για τους Εποπτευόμενους Ερευνητικούς Φορείς.
- ✓ Από την ΓΓΒ για της εγκρίσεις δημιουργίας Τεχνοπόλεων που έχει εκδώσει.
- ✓ Το «Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Βιομηχανία» (ΦΕΚ 151/13-04-2009) για προβλέψεις σχετικά με τις Τεχνοπόλεις.

Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	2	Σχολή Γεωτεχνικών Επιστημών του Διεθ. Παν. Ελλάδας που έχει έδρα τη Θεσ/νίκη.	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	2	Σχολή Επιστημών Υγείας και Σχολή Επιστημών Αγωγής (του Δημ. Παν. Θράκης που έχει έδρα την Κομοτηνή).	1	Πρόσθετος βαθμός: σημαντικά ερευνητικά τμήματα του ΔΠΘ στην Αλεξ/πολη και Διδυμότειχο.
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες.	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	3	Σχολή Θετικών Επιστημών και 2 τμήματα της Σχολής Οικονομίας και Διοίκησης (ανήκουν στο Διεθ. Παν. Ελλάδας που έχει έδρα τη Θεσ/κη). Επειδή είχε την έδρα του ΤΕΙ Αν. Μακ & Θράκης διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	4	Α. Ινστιτούτο Επεξεργασίας του Λόγου / Ι.Ε.Λ. (ΓΓΕΕ). Β. Η Πολυτεχνική Σχολή του ΔΠΘ βρίσκεται στην Ξάνθη (το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης έχει έδρα την Κομοτηνή).	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	4	Το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης έχει έδρα την Κομοτηνή. Περιλαμβάνει και Πολυτεχνική Σχολή.	-1	Πρόσθετος αρνητικός βαθμός: Η Πολυτεχνική Σχολή του ΔΠΘ βρίσκεται στην Ξάνθη. Στην Κομοτηνή βρίσκονται τμήματα που δεν έχουν τεχνολογική κατεύθυνση.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	2	Όμορη της Π.Ε. Θεσσαλονίκης	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	4	Α. Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο, το Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος και το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας έχουν έδρα τη Θεσσαλονίκη. Στα Πανεπιστήμια αυτά περιλαμβάνονται Πολυτεχνική Σχολή, σχολές Θετικών επιστημών, σχολές ερευνητικού χαρακτήρα, κλπ Β. Ινστιτούτα Γ	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	2	Όμορη της Π.Ε. Θεσσαλονίκης	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	2	Όμορη της Π.Ε. Θεσσαλονίκης	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	1	Πρόσθετος βαθμός: τμήμα διοίκησης εφοδιαστικής - logistics του Διεθν. Παν. Ελλάδας βρίσκεται στην Κατερίνη
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	3	Σχολή Μηχανικών και Σχολή Επιστημών Σχεδιασμού του Διεθ. Παν. Ελλάδας . Επειδή οι Σέρρες ήταν έδρα του Τ.Ε.Ι Κεντρικής Μακεδονίας διατηρούν το βαθμό 3.	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	2	Όμορη της Π.Ε. Θεσσαλονίκης	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	1	Παν.Δυτ. Μακεδονίας - Τμήμα Στατιστικής και Ασφαλιστικής Επιστήμης και Τμήμα Οργάνωσης και Διοίκησης Επιχειρήσεων
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	2	Σχολή Θετικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	4	Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας έχει έδρα την Κοζάνη. Περιλαμβάνει Πολυτεχνική Σχολή, Σχολή Οικονομικών Επιστημών	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλώρινης	2	Σχολή Καλών Τεχνών, Γεωπονικών Επιστημών, Κοινωνικών και Ανθρωπιστικών Επιστημών με έδρα τη Φλώρινα (οι σχολές ανήκουν στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας που έχει έδρα την Κοζάνη)	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	3	Σχολή Μουσικών Σπουδών, Σχολή Γεωπονίας, Σχολή Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων. Επειδή η Άρτα ήταν έδρα του Τ.Ε.Ι Ηπείρου διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	4	Α. Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων έχει έδρα τα Ιωάννινα και περιλαμβάνει Σχολή Θετικών Επιστημών, Φιλοσοφική Σχολή, Σχολή Επιστημών Υγείας, Πολυτεχνική Σχολή, Σχολή Επιστημών Αγωγής, Σχολή Οικονομικών και Διοικητικών Επιστημών, Σχολή Κοινωνικών Επιστημών και Σχ	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	1	Τμήματα του Παν. Θεσσαλίας, μεταξύ των οποίων το τμήμα



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
					Δασολογίας Επιστημών ξύλου και σχεδιασμού.
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	3	Σχολή Επιστημών Υγείας, Σχολή Οικονομικών και Διοικητικών Επιστημών, Σχολή Τεχνολογίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας . Επειδή η Λάρισα ήταν έδρα του Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	4	Α. Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας έχει έδρα το Βόλο. Περιλαμβάνει και Πολυτεχνική Σχολή με έδρα το Βόλο. Β. Ινστιτούτο Έρευνας και Τεχνολογίας Θεσσαλίας - Βόλος / ΙΕΤΕΘ (ΓΓΕΕ). Γ. Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλίας - Βόλος (Ν. 2741/1999)	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	2	Σχολή Επιστημών Φυσικής Αγωγής Αθλητισμού Και Διαιτολογίας του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	2	Σχολή Περιβάλλοντος του Ιόνιου Πανεπιστημίου	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	4	Το Ιόνιο Πανεπιστήμιο έχει έδρα την Κέρκυρα περιλαμβάνει Σχολή Ανθρωπιστικών Επιστημών, Σχολή Επιστήμης της Πληροφορίας & Πληροφορικής, Σχολή Μουσικής & Οπτικοακουστικών Τεχνών , Σχολή Οικονομικών Επιστημών με έδρα την Κέρκυρα.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	3	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες. Είχε την έδρα του ΤΕΙ Ιονίων Νήσων και διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	2	Σχολή Γεωπονικών Επιστημών η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Πατρών με έδρα την Πάτρα.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	4	Α. Πανεπιστήμιο Πατρών με Πολυτεχνική Σχολή και Σχολή Θετικών Επιστημών με έδρα την Πάτρα Β. Ινστιτούτο Βιομηχανικών Συστημάτων - Πάτρα / ΙΝ.ΒΙ.Σ. (ΓΓΕΕ). Γ. Επιστημονικό Πάρκο Πατρών (Ν. 2741/1999)	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	2	Όμορη της Περιφέρειας Αττικής	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	3	Σχολή Αγροτικής Ανάπτυξης, Διατροφής και Αειφορίας με έδρα τα Ψαχνά Ευβοίας , του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου . Επειδή η Χαλκίδα ήταν έδρα του Τ.Ε.Ι Χαλκίδας διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	3	Σχολή Θετικών Επιστημών με τμήματα Πληροφορικής και Πληροφορικής με Εφαρμογές στη Βιοϊατρική με έδρα τη Λαμία (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας που έχει έδρα το Βόλο). Επειδή η Λαμία ήταν έδρα του Τ.Ε.Ι. Λαμίας διατηρεί το βαθμό 3.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	4	Α. Ελληνικό Κέντρο Θαλασσιών Ερευνών - ΕΛ.ΚΕ.Θ.Ε. / Ινστιτούτο Ωκεανογραφίας - Ανάβυσσος (ΓΓΕΕ). Β. Ινστιτούτο Βιοϊατρικών Επιστημών "Αλέξανδρος Φλέμινγκ" (ΓΓΕΕ). Γ. Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου (Ν. 2741/1999)	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	4	Α. Εθνικό Κέντρο Έρευνας Φυσικών Επιστημών "ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ" (ΕΚΕΦΕ "Δ") - Αγ. Παρασκευή (ΓΓΕΕ). Β. Τεχνολογικό Πάρκο «Λεύκιππος» - Αγ. Παρασκευή (Ν. 2741/1999)	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	1	Πρόσθετος Βαθμός: εγγύτητα σε Π.Ε. που παίρνουν μεγάλο βαθμό και που θα μπορούσαν να εξυπηρετηθούν, στο θέμα των εγκαταστάσεων μιας Τεχνόπολης, από την Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αττικής.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	4	Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής - απορρόφησε τα ΤΕΙ Πειραιά και ΤΕΙ Αθήνας με έδρα το Αιγάλεω. Περιλαμβάνει σχολές Τεχνολογικών Εφαρμογών με έδρα το Αιγάλεω.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	4	Α. Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο με έδρα την Αθήνα. Β. Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών με Σχολή Επιστημών και Τεχνολογίας της Πληροφορίας. Γ. Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Δ. Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Ε. Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο με σχολές	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	4	Α. Ινστιτούτο Θαλάσσιων Βιολογικών Πόρων και Εσωτερικών Υδάτων - Ελληνικό (ΓΓΕΕ) Β. Πάντειο Πανεπιστήμιο με έδρα εντός των ορίων του Δήμου Καλλιθέας και σχολές όχι τεχνολογικής κατεύθυνσης.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	4	Πανεπιστήμιο Πειραιώς με Σχολή Ναυτιλίας και Βιομηχανίας και Σχολή Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	Σχολή Καλών Τεχνών με έδρα το Ναύπλιο (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη).	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	4	Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη με Σχολή Οικονομίας Διοίκησης, Πληροφορικής και Επιστημών Υγείας με έδρα την Τρίπολη.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	2	Σχολή Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών με έδρα την Κόρινθο (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη).	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	2	Σχολή Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής με έδρα τη Σπάρτη (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη).	1	Στη Σπάρτη βρίσκεται το τμήμα Ψηφιακών Συστημάτων της Σχολής Οικονομίας και Τεχνολογίας με έδρα την Τρίπολη.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	3	Σχολή Ανθρωπιστικών Επιστημών και Πολιτισμικών Σπουδών , Σχολή Γεωπονίας και Τροφίμων , Σχολή Διοίκησης με έδρα την Καλαμάτα. Οι σχολές ανήκουν στο Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου με έδρα την Τρίπολη. Επειδή ήταν έδρα του ΤΕΙ Πελοποννήσου διατηρεί το βαθμό 3.		
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	4	Πανεπιστήμιο Αιγαίου-Σχολή Κοινωνικών Επιστημών και Σχολή Περιβάλλοντος με έδρα τη Μυτιλήνη	-1	Πρόσθετος αρνητικός βαθμός: Η Σχολή Θετικών Επιστημών βρίσκεται στο Καρλόβασι. Στη Μυτιλήνη βρίσκονται σχολές και τμήματα που δεν έχουν τεχνολογική κατεύθυνση.
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες. (Τμήμα Επιστήμης Τροφίμων κα Διατροφής - Πανεπιστήμιο Αιγαίου - η έδρα της σχολής βρίσκεται στη Μυτιλήνη)		
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	2	Σχολή Θετικών Επιστημών με έδρα το Καρλόβασι (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου με έδρα τη Μυτιλήνη).	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	2	Σχολή Επιστημών της Διοίκησης με έδρα τη Χίο (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου με έδρα τη Μυτιλήνη).	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	2	Σχολή Ανθρωπιστικών Επιστημών με έδρα τη Ρόδο (η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου με έδρα τη Μυτιλήνη).	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	2	Πολυτεχνική Σχολή με έδρα τη Σύρο. Η σχολή ανήκει στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου με έδρα τη Μυτιλήνη.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	1	Σε καμία από τις 3 πρώτες κατηγορίες	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	4	Α. Ινστιτούτο Θαλάσσιας Βιολογίας Βιοτεχνολογίας και Υδατοκαλλιεργειών - Γούρνες Ηρακλείου (ΓΓΕΕ). Β. Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας / Ι.Τ.Ε. - Ηράκλειο (ΓΓΕΕ) Γ. Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Κρήτης - Ηράκλειο (Ν. 2741/1999) Δ. Έδρα Πανεπιστημίου Κ	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	2	Σχολή Επιστημών Διοίκησης και Οικονομίας, Σχολή Επιστημών Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού με έδρα τον Άγιο Νικόλαο. Οι σχολές ανήκουν στο Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο με έδρα το Ηράκλειο	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	4	Πανεπιστήμιο Κρήτης με Έδρα το Ρέθυμνο. Σχολή Μουσικής και Οπτικοακουστικών Τεχνολογιών του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου με έδρα το Ηράκλειο.	-1	Πρόσθετος αρνητικός βαθμός: Η Σχολή Θετικών Επιστημών βρίσκεται στο Ηράκλειο. Στο Ρέθυμνο βρίσκονται σχολές και τμήματα που δεν έχουν τεχνολογική κατεύθυνση.
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	4	Πολυτεχνείο Κρήτης με έδρα τα Χανιά.	0	

Μετά την εφαρμογή των Βαθμών βαρύτητας, η τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 2 : «Γειτνίαση με κέντρα υπηρεσιών εκπαίδευσης – έρευνας - καινοτομίας» είναι η κάτωθι:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	2	2	0	4
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	2	2	1	6
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	2	3	0	6
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	2	4	0	8
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	2	4	-1	6
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	2	2	0	4
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	2	4	0	8
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	2	2	0	4
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	2	2	0	4



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	2	1	1	4
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	2	3	0	6
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	2	2	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	2	1	1	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	2	2	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	2	4	0	8
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	2	2	0	4
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	2	3	0	6
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	2	1	0	2
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	2	4	0	8
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	2	1	0	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	2	1	1	4
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	2	3	0	6
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	2	4	0	8
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	2	1	0	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	2	2	0	4
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	2	2	0	4
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	2	1	0	2
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	2	4	0	8
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνία ς	2	3	0	6
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρ νανίας	2	2	0	4



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	2	4	0	8
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	2	1	0	2
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	2	2	0	4
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	2	3	0	6
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	2	1	0	2
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	2	3	0	6
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	2	4	0	8
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	2	4	0	8
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	2	1	1	4
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	2	4	0	8
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	2	4	0	8
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	2	4	0	8
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	2	4	0	8
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	2	0	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	2	4	0	8
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	2	2	0	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	2	2	1	6



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	2	3	0	6
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	2	4	-1	6
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	2	2	0	4
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	2	2	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέα - Κύθνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	2	2	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	2	2	0	4
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	2	1	0	2
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	2	4	0	8
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	2	2	0	4
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	2	4	-1	6
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	2	4	0	8



5.3 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 3 «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΡΩΣΤΙΑ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 3 «Οικονομική Ευρωστία», σύμφωνα με το άρθρο 2 της Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, λαμβάνεται υπ' όψη και αξιολογείται, επί της ουσίας, η ποσοστιαία συμμετοχή της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στη δημιουργία της Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας της Χώρας το έτος που προηγείται του χρόνου εκπόνησης του επιχειρηματικού σχεδίου. Αναλυτικότερα οι κατηγορίες διαχωρισμού των Περιφερειακών ενοτήτων και η αντίστοιχη βαθμολόγία τους έχουν ως εξής:

Κατηγορία 1η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν διψήφια ποσοστά, ήτοι ποσοστά από 10% και άνω

βαθμολογούνται με 4

Κατηγορία 2η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν μονοψήφιο ποσοστό άνω του 2,0 ήτοι ποσοστά μεταξύ 2,05 % και 9,99%.

βαθμολογούνται με 3

Κατηγορία 3η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν μονοψήφιο ποσοστό άνω του 1,0 και μέχρι και το 2,0 ήτοι ποσοστά μεταξύ 1,05 % και 2%.

βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Όλες οι υπόλοιπες περιφερειακές Ενότητες της χώρας, ήτοι οι Περιφερειακές ενότητες της χώρας με ποσοστά μεταξύ 0% και 1,04%

βαθμολογούνται με 1.

Για την Βαθμολόγηση του κριτηρίου αυτού χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής, για το έτος 2017 και περιλαμβάνει τα τελευταία αποτελέσματα των



Εθνικών Λογαριασμών σε επίπεδο περιφέρειας που αφορούν την Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία για το έτος 2017.

Εδώ θα θέλαμε να επισημάνουμε τα εξής:

- 1) Η Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, αναφέρει ότι λαμβάνεται υπ όψη και αξιολογείται, η Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία της χώρας το έτος που προηγείται του χρόνου εκπόνησης του επιχειρηματικού σχεδίου. Παρόλα αυτά, τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής για την Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία σε επίπεδο περιφέρειας αφορούν το έτος 2017. Η Ελληνική Στατιστική Αρχή, αν και δημοσιεύει στοιχεία της Α.Π.Α. σε επίπεδο χώρας εντός λίγων μηνών από την αλλαγή του έτους στα πλαίσια δημοσίευσης των Ετήσιων Εθνικών Λογαριασμών, καθυστερεί στην επεξεργασία και δημοσίευση των Περιφερειακών Λογαριασμών. Σε συνέχεια των παραπάνω, για τον υπολογισμό του ποσοστού συμμετοχής της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στην Ακαθάριστη Προστιθέμενη Αξία της Χώρας χρησιμοποιήθηκαν τα πιο πρόσφατα δημοσιευμένα στοιχεία, αυτά του έτους 2017.
- 2) Η Ελληνική Στατιστική Αρχή, σε κάποιες περιφερειακές ενότητες, τα στοιχεία που δημοσιεύει αφορούν σε ενοποιημένες περιφερειακές ενότητες, πρώην Νομούς, όπως για παράδειγμα, οι Π.Ε. Θάσου και Καβάλας. Το ίδιο παρατηρείται σε όλα τα στοιχεία τα οποία αφορούν σε Περιφερειακούς λογαριασμούς. Παρ'όλα αυτά, χρησιμοποιώντας στοιχεία όπως η αναλογία πληθυσμού έγινε διαχωρισμός των Π.Ε. και εφαρμογή των κριτηρίων της βαθμολογίας.

Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ Έτους 2017* (εκατ.ευρώ)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΥΡΩΣΤΙΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	887	0.56%	1	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	1,588	1.01%	2	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	165	0.11%	1	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	1,501	0.95%	1	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	960	0.61%	1	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ Έτους 2017* (εκατ.ευρώ)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΥΡΩΣΤΙΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	971	0.62%	1	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	1,327	0.84%	1	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση, χωρίς δυνατότητες στον τουρισμό.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	13,978	8.87%	3	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	812	0.52%	1	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	1,398	0.89%	1	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση, χωρίς δυνατότητες στον τουρισμό.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	1,277	0.81%	1	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	1,524	0.97%	1	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	1,309	0.83%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	268	0.17%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	437	0.28%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	1,983	1.26%	2	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	778	0.49%	1	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	642	0.41%	1	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	497	0.32%	1	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	1,734	1.10%	2	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	603	0.38%	1	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	955	0.61%	1	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	3,595	2.28%	3	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	2,298	1.46%	2	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	0	0.00%	1	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	1,322	0.84%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	634	0.40%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	43	0.03%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	1,366	0.87%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	472	0.30%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	256	0.16%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανία	2,025	1.29%	2	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	3,488	2.21%	3	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	1,552	0.99%	1	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ Έτους 2017* (εκατ.ευρώ)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΥΡΩΣΤΙΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	2,297	1.46%	2	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση, χωρίς δυνατότητες στον τουρισμό.
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	2,547	1.62%	2	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	173	0.11%	1	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	1,974	1.25%	2	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	398	0.25%	1	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	9,393	5.96%	3	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	13,143	8.34%	3	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	3,824	2.43%	3	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση, χωρίς δυνατότητες στον τουρισμό.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	4,877	3.10%	3	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	26,593	16.88%	4	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1,209	0.77%	1	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	8,667	5.50%	3	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	7,274	4.62%	3	1	Π.Ε. με έμφαση στη μεταποίηση.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	1,271	0.81%	1	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	1,230	0.78%	1	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	1,756	1.11%	2	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	980	0.62%	1	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	1,786	1.13%	2	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	106	0.07%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	960	0.61%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	192	0.12%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	352	0.22%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	558	0.35%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	190	0.12%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	389	0.25%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	454	0.29%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	113	0.07%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	80	0.05%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	530	0.34%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	204	0.13%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	209	0.13%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	430	0.27%	1	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΠΡΟΣΤΙΘΕΜΕΝΗ ΑΞΙΑ Έτους 2017* (εκατ.ευρώ)	ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΥΡΩΣΤΙΑΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	307	0.20%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	1,846	1.17%	2	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	443	0.28%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	178	0.11%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	3,813	2.42%	3	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	1,024	0.65%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	1,071	0.68%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	2,042	1.30%	2	0	
ΣΥΝΟΛΟ - ΕΛΛΑΔΑ:		157,526				
ΠΗΓΗ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ					* Προσωρινά στοιχεία.	
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ: ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.						

Μετά την εφαρμογή των Βαθμών βαρύτητας, η τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 3 : «Οικονομική Ευρωστία» είναι η κάτωθι:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	3	1	0	3
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	3	2	0	6
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	3	1	0	3
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	3	1	0	3
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	3	1	0	3
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	3	1	0	3
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	3	1	1	6
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	3	3	1	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	3	1	0	3
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	3	1	1	6
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	3	1	0	3
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	3	1	0	3
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	3	1	0	3



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	3	1	0	3
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	3	1	0	3
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	3	2	0	6
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	3	1	0	3
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	3	1	0	3
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	3	1	0	3
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	3	2	0	6
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	3	1	0	3
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	3	1	0	3
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	3	3	0	9
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	3	2	0	6
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	3	1	0	3
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	3	1	0	3
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	3	2	0	6
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	3	3	0	9
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	3	1	0	3
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	3	2	1	9
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	3	2	0	6
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	3	1	0	3
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	3	2	0	6
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	3	1	0	3
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	3	3	0	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	3	3	0	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	3	3	1	12
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	3	3	0	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	3	4	0	12
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	3	1	0	3
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	3	3	0	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	3	3	1	12
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	3	1	0	3
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	3	1	0	3
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	3	2	0	6



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	3	1	0	3
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	3	2	0	6
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ύδρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	3	2	0	6
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	3	3	0	9
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	3	2	0	6

5.4 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 4 «ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 4 «Δείκτης επιχειρηματικότητας», σύμφωνα με το άρθρο 2 της Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, επιλέγεται ένας σύνθετος δείκτης που συντίθεται κατά 50% από το μέσο όρο των εξαγωγών της Περιφερειακής Ενότητας της τελευταίας πενταετίας και κατά 50% από την Προστιθέμενη Αξία της Περιφερειακής Ενότητας στη μεταποίηση για το έτος που προηγείται του χρόνου εκπόνησης του επιχειρηματικού σχεδίου. Τα αποτελέσματα που προκύπτουν για κάθε Περιφερειακή Ενότητα θα διαιρούνται δια το άθροισμα του μέσου όρου των εξαγωγών της χώρας της τελευταίας πενταετίας και της συνολικής Εγχώριας Προστιθέμενης Αξίας στη μεταποίηση για το έτος που προηγείται του χρόνου εκπόνησης του επιχειρηματικού σχεδίου.



Αναλυτικότερα η βαθμολόγηση της κάθε περιφερειακής ενότητας πραγματοποιείται ως εξής:

Κατηγορία 1η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν μονοψήφια και διψήφια ποσοστά, ήτοι ποσοστά από 1% και άνω

βαθμολογούνται με 4

Κατηγορία 2η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν ποσοστό κάτω της μονάδας και άνω του 0,5 %

βαθμολογούνται με 3

Κατηγορία 3η:

- Οι Περιφερειακές Ενότητες που παρουσιάζουν μονοψήφιο ποσοστό άνω του 0,25% και μέχρι και το 0,5%

βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Όλες οι υπόλοιπες περιφερειακές Ενότητες της χώρας, ήτοι οι Περιφερειακές ενότητες της χώρας με ποσοστά μεταξύ 0% και 0,25%

βαθμολογούνται με 1.

Για την Βαθμολόγηση του κριτηρίου αυτού αξιολογήθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν στοιχεία

- 1) της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής και συγκεκριμένα τα στοιχεία Ακαθάριστης Προστιθέμενης Αξίας στη μεταποίηση για τα έτος 2017.
- 2) από τον Σύνδεσμο Εξαγωγέων Βορείου Ελλάδος (ΣΕΒΕ), στοιχεία εξαγωγών ανά Περιφερειακή Ενότητα για την πενταετία 2014 – 2018, πενταετία που είναι η πιο πρόσφατη διαθέσιμη από την μελέτη «Χαρτογράφηση της εξαγωγικής



δραστηριότητας της Ελλάδας ανά Περιφέρεια και Νομό» που συντάσσει τακτικά το Ινστιτούτο Εξαγωγικών Ερευνών και Σπουδών του ΣΕΒΕ.

Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΠΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ 2017* ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	Μ.Ο. ΕΞΑΓΩΓΩΝ 2014-2018 ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	ΔΕΙΚΤΗΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	137	218	0.80%	3	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	128	81	0.52%	3	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	23	3	0.07%	1	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	205	201	0.96%	3	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	145	192	0.77%	3	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	128	112	0.58%	3	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	179	321	1.10%	4	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	2,110	3,172	11.90%	4	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	186	260	1.01%	4	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	214	297	1.16%	4	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	113	146	0.59%	3	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	162	100	0.66%	3	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	66	157	0.48%	2	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	11	6	0.04%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	74	261	0.69%	3	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	85	73	0.38%	2	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	37	6	0.12%	1	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	70	34	0.27%	2	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	25	25	0.12%	1	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	188	121	0.77%	3	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	43	91	0.29%	2	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	92	21	0.31%	2	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΠΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ 2017* ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	Μ.Ο. ΕΞΑΓΩΓΩΝ 2014-2018 ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	ΔΕΙΚΤΗΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	529	629	2.69%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός. Η ΠΕ έχει έμφαση στην αγροτική παραγωγή.
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	395	429	1.93%	4	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	0	0	0.00%	1	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	195	113	0.77%	3	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	25	28	0.12%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	0	0.00%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	32	57	0.20%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	9	29	0.08%	1	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	6	1	0.02%	1	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	228	99	0.85%	3	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	347	295	1.55%	4	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	130	125	0.61%	3	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	931	815	4.20%	4	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	615	156	2.09%	4	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	18	0	0.05%	1	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	477	134	1.64%	4	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	36	56	0.21%	1	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	1,313	252	4.31%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	948	2,564	7.40%	4	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	906	81	2.81%	4	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	694	2,119	5.85%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός. Η Π.Ε. έχει αστικό χαρακτήρα και δε διαθέτει εκτάσεις για ανάπτυξη Ε.Π.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	1,509	4,456	12.45%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός. Η Π.Ε. έχει αστικό χαρακτήρα και δε διαθέτει εκτάσεις για ανάπτυξη Ε.Π.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1	3	0.01%	1	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΠΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ 2017* ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	Μ.Ο. ΕΞΑΓΩΓΩΝ 2014-2018 ΣΕ ΕΚ. ΕΥΡΩ	ΔΕΙΚΤΗΣ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	712	2,293	6.22%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός. Η Π.Ε. έχει αστικό χαρακτήρα και δε διαθέτει εκτάσεις για ανάπτυξη Ε.Π.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	758	1,943	5.72%	4	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	242	197	1.07%	4	-1	Ο μέγιστος βαθμός κρίθηκε υπερβολικός. Η Π.Ε. έχει τουριστικό χαρακτήρα.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	91	8	0.28%	2	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	352	3,685	7.66%	4	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	133	66	0.51%	3	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	232	338	1.29%	4	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	22	0	0.06%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	41	20	0.16%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	8	0	0.02%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	17	16	0.08%	1	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	22	150	0.33%	2	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	4	6	0.02%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	8	12	0.05%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	13	14	0.06%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	3	4	0.02%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	2	2	0.01%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	15	17	0.07%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	4	6	0.02%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	4	6	0.02%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	9	13	0.05%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	7	9	0.04%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	53	58	0.26%	2	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	9	13	0.05%	1	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	4	5	0.02%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	294	410	1.60%	4	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	37	53	0.20%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	56	23	0.21%	1	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	120	92	0.52%	3	0	
ΣΥΝΟΛΟ - ΕΛΛΑΔΑ:		17,039	27,799				
ΠΗΓΗ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ & ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ						* Προσωρινά στοιχεία.	
ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ: ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.							

Με την εφαρμογή των Βαθμών βαρύτητας, η τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 4: «Δείκτης Επιχειρηματικότητας» είναι η κάτωθι:



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	3	3	0	9
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	3	3	0	9
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	3	1	0	3
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	3	3	0	9
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	3	3	0	9
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	3	3	0	9
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	3	4	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	3	4	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	3	4	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	3	4	0	12
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	3	3	0	9
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	3	3	0	9
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	3	2	0	6
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	3	1	0	3
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	3	3	0	9
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	3	2	0	6
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	3	1	0	3
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	3	2	0	6
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	3	1	0	3
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	3	3	0	9
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	3	2	0	6
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	3	2	0	6
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	3	4	-1	9
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	3	4	0	12
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	3	1	0	3
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	3	3	0	9
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	3	1	0	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	3	1	0	3
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	3	3	0	9
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	3	4	0	12
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	3	3	0	9



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	3	4	0	12
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	3	4	0	12
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	3	1	0	3
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	3	4	0	12
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	3	1	0	3
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	3	4	-1	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	3	4	0	12
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	3	4	0	12
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	3	4	-1	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	3	4	-1	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	3	1	0	3
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	3	4	-1	9
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	3	4	0	12
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	3	4	0	12
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	3	2	0	6
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	3	4	0	12
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	3	3	0	9
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	3	4	0	12
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	3	1	0	3
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	3	2	0	6
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	3	2	0	6
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	3	1	0	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	3	4	0	12
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	3	1	0	3
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	3	3	0	9



5.5 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 5 «ΖΗΤΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΓΗΣ ΣΕ ΟΥΜΕΔ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 5 «Ζήτηση βιομηχανικής γης σε ΟΥΜΕΔ», σύμφωνα με το άρθρο 2 Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, λαμβάνονται υπ όψη και αξιολογούνται στοιχεία σχετικά με τον αριθμό πωλήσεων βιομηχανικών οικοπέδων σε ΟΥΜΕΔ και στοιχεία σχετικά με τη διαθέσιμη βιομηχανική γη σε ΟΥΜΕΔ. Τα στοιχεία που λαμβάνονται και αξιολογούνται αφορούν τα έτη από 2015 έως και το 2019. Από αυτά τα στοιχεία υπολογίζεται η μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχανικών οικοπέδων, δηλαδή πρώτα υπολογίζεται το ποσοστό βιομηχανικής γης που πουλήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους προς το σύνολο της διαθέσιμης βιομηχανικής γης στην αρχή του ίδιου έτους, ανά Περιφερειακή Ενότητα, και μετά υπολογίζεται η μέση τιμή για τα 5 έτη από το 2015 έως και το 2019.

Σύμφωνα με το αποτέλεσμα του παραπάνω υπολογισμού, οι Περιφερειακές Ενότητες κατατάσσονται σε 4 κατηγορίες και η αντίστοιχη βαθμολόγία τους έχει ως εξής:

Κατηγορία 1η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας που διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για την πενταετία 2015 – 2019 η μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχανικών οικοπέδων είναι μεγαλύτερη από 30%,
βαθμολογούνται με 4

Κατηγορία 2η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας που διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για την πενταετία 2015 – 2019 η μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχανικών οικοπέδων κυμαίνεται μεταξύ 5 και 30%,
βαθμολογούνται με 3

Κατηγορία 3η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας οι οποίες:

- διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για την πενταετία 2015 – 2019 η μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχανικών οικοπέδων κυμαίνεται μεταξύ 2 και 5% ή



- δεν διαθέτουν ΟΥΜΕΔ αλλά είναι όμορες της Περιφέρειας Αττικής και Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης
βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας οι οποίες:

- διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για την πενταετία 2015 – 2019 η μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχανικών οικοπέδων βρίσκεται κάτω από 2% ή
- δεν διαθέτουν ΟΥΜΕΔ
βαθμολογούνται με 1.

Για την Βαθμολόγηση του τέταρτου κριτηρίου αξιολογήθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν οι κάτωθι πηγές στοιχείων:

1. τα συμβόλαια πωλήσεων βιομηχανικής γης εντός των ορίων των ΒΙ.ΠΕ. που ανήκουν στην ΕΤΒΑ Α.Ε., τα οποία είναι διαθέσιμα στην ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΕ λόγω της συνεργασίας μας με την ΕΤΒΑ Α.Ε.
2. Το εμβαδό των διαθέσιμων βιομηχανικών οικοπέδων σε κάθε ΒΙ.ΠΕ. που ανήκει στην ΕΤΒΑ Α.Ε., όπως αυτό προέκυψε από τα δεδομένα που επεξεργάζεται για λογαριασμό της ΕΤΒΑ Α.Ε. η ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΕ.
3. Τον πίνακα που απέστειλε η ΕΤΒΑ Α.Ε. και περιλαμβάνει συγκεκριμένα τον αριθμό και το εμβαδό πωλήσεων σε κάθε ΒΙ.ΠΕ. που διαχειρίζεται, για τα έτη από 2015 έως 2019, και το συνολικό εμβαδό των διαθέσιμων βιομηχανικών οικοπέδων. Επιπλέον η ΕΤΒΑ Α.Ε. μας παρείχε πληροφορίες για ΒΙ.ΠΕ. οι οποίες δεν βρίσκονται υπό τη διοίκηση της ΕΤΒΑ Α.Ε., όπως το Ε.Π. Σχιστού, η ΒΙ.ΠΕ. Αστακού, και το ΒΙΟ.ΠΑ. Χανίων.
4. Τα στοιχεία που λάβαμε, για την τελευταία πενταετία 2015 - 2019, ύστερα από επικοινωνία, από τους φορείς των ΟΥΜΕΔ όλης της χώρας. Επισημαίνεται ότι σε ορισμένες περιπτώσεις διαπιστώθηκε ότι ο φορέας διαχείρισης του ΟΥΜΕΔ πρακτικά δεν υπήρχε, με την έννοια ότι δεν λειτουργούν γραφεία με τηλέφωνα και αρχεία, και η επικοινωνία έγινε είτε με κάποιο φυσικό πρόσωπο σε κάποιο κινητό τηλέφωνο είτε σε Δήμους που συχνά συμμετέχουν σε Ε.Π. και ΒΙΟ.ΠΑ. Έτσι προέκυψε το συμπέρασμα ότι κάποιοι ΟΥΜΕΔ υπολειτουργούν. Τέτοια παραδείγματα είναι το ΒΙΟ.ΠΑ. Σερρών, το ΒΙΟ.ΠΑ. Κοζάνης και το ΒΙΟ.ΠΑ. Αγ.Νικολάου Λασιθίου.



5. Στοιχεία από ΦΕΚ, από τα οποία γνωρίζουμε για κάθε ΟΥΜΕΔ αν υπάρχει πολεοδομικό σχέδιο και πότε έγινε αυτό.
6. Ακόμα έχει γίνει έλεγχος από τις εικόνες Google Earth και από τους ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. για να εξαχθούν όσες πληροφορίες γίνεται για την κατάσταση που βρισκόταν κάθε ΟΥΜΕΔ τη χρονική στιγμή της λήψης κάθε εικόνας.

Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΔΡΑΜΑΣ. 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 1,23%	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ. 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,32%	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΒΑΛΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 1,07%	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΞΑΝΘΗΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,59%	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 1,70%	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.	1	Ο βαθμός 2 κρίνεται μικρός για να αντιπροσωπεύσει την Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας όπου η παραγωγική και μεταποιητική δραστηριότητα είναι μεγάλη και δεν υπάρχει κάποιος ΟΥΜΕΔ.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑΣ), ΒΙ.ΠΑ. ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ, ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΣΙΝΔΟΥ) 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων:	1	Ο μικρότερος βαθμός είναι μικρός για να αντιπροσωπεύσει την Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης όπου υπάρχει μεγάλη βιομηχανική



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
			1,59%		δραστηριότητα και η μεγαλύτερη ΒΙ.ΠΕ. της Ελλάδας (Σίνδου). Ο ρυθμός πωλήσεων έως το 2016 ήταν στο 4.4% και μειώθηκε καθώς η ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου παρουσιάζει πληρότητα >98% και τα τελευταία οικόπεδα πωλούνται σε τιμές 100.000ΕΥΡΩ/ΣΤΡ.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΚΙΛΚΙΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 1,62%	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	1	1) ΒΙΠΕ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΕΠ.ΠΑ. ΠΕΛΛΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	1	Στο ΕΠ.ΠΑ. ΠΕΛΛΑΣ παρά το γεγονός ότι δεν έχουν κατασκευαστεί τα έργα υποδομής υπάρχουν ήδη δύο μακροχρόνιες ενοικιάσεις για συνολικά 200 στρέμματα και υπάρχει εκδηλωμένο ενδιαφέρον και για τα υπόλοιπα οικόπεδα που θα προκύψουν.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	1	Το ΒΙΟΠΑ Κατερίνης είναι ανενεργό.	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	2	1) ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ, ΒΙΟΠΑ ΣΕΡΡΩΝ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 2,33%	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	1	1) Ε. Π. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	1	1) ΒΙ.ΠΑ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΖΑΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΟΖΑΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ (ανενεργό) 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,63%	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Θεσπρωτίας 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	1	1) ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων:	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
			1,6%		
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,15%	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 1,19%	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	2	1) ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΡΙΣΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,4%	1	Πολύ σημαντικές πωλήσεις στη ΒΙ.ΠΕ. Λάρισας, >100στρ και εκδήλωση ενδιαφέροντος για ακόμα εκτάσεις >100 στρ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	1	1) ΕΠ.ΠΑ ΒΟΛΟΥ Α, ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ Β, ΒΙΟ.ΠΑ. ΒΟΛΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,75%	1	Το 2016 η ζήτηση ήταν στο 3% ωστόσο τα διαθέσιμα οικόπεδα στο Ε.Π. ΒΟΛΟΥ Α είναι ελάχιστα και με υψηλές τιμές.
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	1	Το ΒΙΠΑ Φαρκαδώνας είναι ανενεργό.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	1	Δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικόπεδα στη ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ. Για αυτό το λόγο ο ελάχιστος βαθμός δεν είναι αντιπροσωπευτικός.
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΣΤΑΚΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	2	1) ΒΙ.ΠΕ. ΠΑΤΡΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΠΑΤΡΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 2,29%	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΙΩΤΙΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	1	Στη ΒΙ.ΠΕ. Βοιωτίας δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικόπεδα. Για αυτό το λόγο ο ελάχιστος βαθμός δεν είναι αντιπροσωπευτικός.
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ, ΕΠ.ΠΑ. ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικόπεδων: 0,0%	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΜΙΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,47%	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,31%	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΚΕΡΑΤΕΑΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,80%	1	Η Π.Ε. Ανατολικής Αττικής εμφανίζει μεγάλη συγκέντρωση από ΑΒΣ και μεγάλη βιομηχανική δραστηριότητα. Ο βαθμός 1 κρίνεται μικρός για να αντιπροσωπεύσει το ενδιαφέρον για βιομηχανικές δραστηριότητες που υπάρχουν στην περιοχή.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	2	1) ΕΠ.ΠΑ. ΒΑΜΒΑΚΙΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ, Ε.Π. Ασπρόπυργου 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 3,12%	1	Παρότι για το ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ δεν έχουμε σαφή στοιχεία λόγω προβλημάτων με την οργάνωση του φορέα διαχείρισης, γνωρίζουμε από τηλεφωνική επικοινωνία ότι υπάρχει ζήτηση για οικόπεδα παρά τα όποια προβλήματα. Στα Ε.Π. Βαμβακιάς και Ασπρόπυργου, που ουσιαστικά αφορούν σε πρωτοβουλίες οργάνωσης προϋφιστάμενων συγκεντρώσεων, πρακτικά υπάρχουν ελάχιστα έως καθόλου διαθέσιμα οικόπεδα.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΣΧΙΣΤΟΥ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,0%	1	Το ΕΠ.ΠΑ. Σχιστού δεν έχει άλλα διαθέσιμα βιομηχανικά οικόπεδα και ο ελάχιστος βαθμός δεν είναι αντιπροσωπευτικός.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής.	-1	Η Π.Ε. Αργολίδας έχει καθαρά τουριστικό και αγροτικό χαρακτήρα. Τυπικά είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής λόγω της περιοχής της Τροιζηνίας. Παρά το



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
					γεγονός αυτό δεν προσφέρεται για βιομηχανική ανάπτυξη.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	3	1) ΒΙ.ΠΕ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 7,25%	1	Τα οικοπέδα στη ΒΙ.ΠΕ. της Τρίπολης έχουν πρακτικά εξαντληθεί - έχουν απομείνει οικοπέδα που για διάφορα αίτια δεν παρουσίαζαν από την αρχή ενδιαφέρον.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Α, ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Β 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,34%	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΡΟΔΟΥ / ΕΟΜΜΕΧ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,0%	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	2	1) ΒΙ.ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩΠΟΛΗΣ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 4,94%	1	Τα οικοπέδα στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου έχουν πρακτικά εξαντληθεί και τα τελευταία - μη προνομιούχα - οικοπέδα πωλούνται σε πολύ υψηλές τιμές.
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Αγ.Νικολάου, ΕΠ.ΠΑ. Ιεράπετρας 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,0%	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Ρεθύμνου 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,0%	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΧΑΝΙΩΝ, ΕΠ.ΠΑ. ΧΑΝΙΩΝ 2) Μέση ετήσια ποσοστιαία ζήτηση βιομηχ. οικοπέδων: 0,0%	0	

Μετά την εφαρμογή των βαθμών βαρύτητας, τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 5: «Ζήτηση βιομηχανικής γης σε ΟΥΜΕΔ» είναι:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	2	1	0	2
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	2	1	0	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	2	2	1	6
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	2	1	1	4
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	2	1	0	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	2	1	1	4



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	2	1	0	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	2	2	0	4
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	2	1	0	2
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	2	1	0	2
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	2	1	0	2
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	2	1	0	2
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	2	1	0	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσης	2	1	0	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	2	2	1	6
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	2	1	1	4
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	2	1	0	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	2	1	0	2
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	2	1	0	2
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	2	1	0	2
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	2	1	0	2
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	2	1	1	4
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανία	2	1	0	2
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	2	2	0	4
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	2	1	0	2



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	2	1	1	4
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	2	1	0	2
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	2	1	0	2
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	2	1	0	2
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	2	1	1	4
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	2	2	1	6
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	2	1	0	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	2	1	1	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	2	-1	2
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	2	3	1	8
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	2	2	0	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	2	1	0	2
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	2	1	0	2
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	2	1	0	2



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέα - Κύθνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	2	1	0	2
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	2	1	0	2
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	2	2	1	6
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	2	1	0	2
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	2	1	0	2
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	2	1	0	2

5.6 ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ 6 «ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΓΗΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΟΥΜΕΔ»

Για την βαθμολόγηση του κριτηρίου 6 «Διαθεσιμότητα βιομηχανικής γης σε υφιστάμενους ΟΥΜΕΔ», σύμφωνα με το άρθρο 2 Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, λαμβάνονται υπ όψη και αξιολογούνται τα ίδια στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν και στο κριτήριο 5. Δηλαδή χρησιμοποιούνται στοιχεία σχετικά με τον αριθμό πωλήσεων βιομηχανικών οικοπέδων σε ΟΥΜΕΔ και στοιχεία σχετικά με τη διαθέσιμη βιομηχανική γη σε ΟΥΜΕΔ για τα έτη από 2015 έως και το 2019. Για το κριτήριο 6, και με αυτά τα στοιχεία, υπολογίζονται τα έτη εξάντλησης της βιομηχανικής γης, δηλαδή των



διαθέσιμων προς πώληση οικοπέδων σε υφιστάμενους ΟΥΜΕΔ, σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Σύμφωνα με το παραπάνω αποτέλεσμα, οι Περιφερειακές Ενότητες κατατάσσονται σε 4 κατηγορίες και η αντίστοιχη βαθμολογία τους έχει ως εξής:

Κατηγορία 1η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας που διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για τις οποίες τα έτη εξάντλησης της βιομηχανικής γης είναι λιγότερα από 10 έτη με βάση το μέσο ετήσιο ρυθμό πώλησης της τελευταίας πενταετίας (έτη 2015 – 2019),
βαθμολογούνται με 4

Κατηγορία 2η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας που διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για τις οποίες τα έτη εξάντλησης της βιομηχανικής γης κυμαίνονται από 10 έως 20, με βάση το μέσο ετήσιο ρυθμό πώλησης της τελευταίας πενταετίας (έτη 2015 – 2019),
βαθμολογούνται με 3

Κατηγορία 3η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας οι οποίες:

- διαθέτουν ΟΥΜΕΔ και για τις οποίες τα έτη εξάντλησης της βιομηχανικής γης κυμαίνονται από 20 έως 30, με βάση το μέσο ετήσιο ρυθμό πώλησης της τελευταίας πενταετίας (έτη 2015 – 2019) ή
- δεν διαθέτουν ΟΥΜΕΔ αλλά είναι όμορες της Περιφέρειας Αττικής και Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης

βαθμολογούνται με 2

Κατηγορία 4η:

Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας που δεν εμπίπτουν σε καμία από τις παραπάνω τρεις κατηγορίες,

βαθμολογούνται με 1.



Για την Βαθμολόγηση του έκτου κριτηρίου αξιολογήθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν οι ίδιες παραπάνω αναφερόμενες πηγές στοιχείων που χρησιμοποιήθηκαν και για το κριτήριο πέντε.

Μετά τα παραπάνω, η βαθμολογία κάθε Περιφερειακής ενότητας έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΔΡΑΜΑΣ. 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 81,28	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ. 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 312,52	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΒΑΛΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 93,67	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΞΑΝΘΗΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 170,56	0	
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΣΑΠΩΝ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 58,90	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑΣ), ΒΙ.ΠΑ. ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ, ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΒΙ.ΠΕ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΣΙΝΔΟΥ) 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 62,88	1	Ο μικρότερος βαθμός είναι μικρός για να αντιπροσωπεύσει την Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης όπου υπάρχει μεγάλη βιομηχανική δραστηριότητα και η μεγαλύτερη ΒΙ.ΠΕ. της Ελλάδας (Σίνδου). Τα έτη εξάντλησης έως το 2016 ήταν 22,7, ωστόσο ο ρυθμός πωλήσεων μειώθηκε καθώς η ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου παρουσιάζει πληρότητα >98% και τα τελευταία οικόπεδα πωλούνται σε τιμές 100.000ΕΥΡΩ/ΣΤΡ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΚΙΛΚΙΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 61,69	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	1	1) ΒΙΠΕ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΕΠ.ΠΑ. ΠΕΛΛΑΣ 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	1	Στο ΕΠ.ΠΑ. ΠΕΛΛΑΣ παρά το γεγονός ότι δεν έχουν κατασκευαστεί τα έργα υποδομής υπάρχουν ήδη δύο μακροχρόνιες ενοικιάσεις για συνολικά 200 στρέμματα και υπάρχει εκδηλωμένο ενδιαφέρον και για τα υπόλοιπα οικόπεδα που θα προκύψουν.
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Περίας	1	Το ΒΙΟΠΑ Κατερίνης είναι ανενεργό.	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	1	1) ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ, ΒΙΟΠΑ ΣΕΡΡΩΝ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 42,98	0	
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	1	1) Ε. Π. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	1	1) ΒΙ.ΠΑ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΖΑΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΟΖΑΝΗΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 158,84	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Θεσπρωτίας 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	1	1) ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 61,42	0	
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 665,90	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 83,69	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΡΙΣΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 32,05	1	Πολύ σημαντικές πωλήσεις στη ΒΙ.ΠΕ. Λάρισας, >100στρ και εκδήλωση ενδιαφέροντος για ακόμα εκτάσεις >100 στρ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	1	1) ΕΠ.ΠΑ ΒΟΛΟΥ Α, ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ Β, ΒΙΟ.ΠΑ. ΒΟΛΟΥ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 32,2	1	Το 2016 τα έτη εξάντλησης ήταν στο 32,2 ωστόσο τα διαθέσιμα οικόπεδα στο Ε.Π. ΒΟΛΟΥ Α είναι ελάχιστα και με υψηλές τιμές.
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	1	Το ΒΙΠΑ Φαρκαδώνας είναι ανενεργό.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	4	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ 2) Η βιομηχανική γη στη ΒΙ.ΠΕ. Αργοστολίου έχει εξαντληθεί – έτη εξάντλησης: 0.	-1	Η Π.Ε. Κεφαλληνίας χαρακτηρίζεται από τουριστική δραστηριότητα. Οι επιχειρήσεις που βρίσκονται στη ΒΙ.ΠΕ. Αργοστολίου αφορούν σε βιοτεχνίες και υπερτοπικές επαγγελματικές δραστηριότητες όπως συνεργεία και αντιπροσωπίες αντιπροσωπείες αυτοκινήτων. Η μεγάλη βαθμολογία στην Π.Ε. Κεφαλληνίας σχετικά με τη διαθεσιμότητα γης σε ΟΥΜΕΔ δεν αποτελεί ένδειξη για ανάπτυξη βιομηχανίας σε αυτήν την Π.Ε.
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΑΣΤΑΚΟΥ 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΠΑΤΡΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΠΑΤΡΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. Γης 43,59	0	
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	4	1) ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΙΩΤΙΑΣ 2) Η βιομηχανική γη στη ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΙΩΤΙΑΣ είχε εξαντληθεί πριν από το 2011 - έτη εξάντλησης: 0.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ, ΕΠ.ΠΑ. ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ 2) Στους 2 ΟΥΜΕΔ δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικόπεδα λόγω μη ετοιμότητας των ΟΥΜΕΔ και συνεπώς η περίπτωση εδώ αντιμετωπίζεται σαν να μην υπήρχαν ΟΥΜΕΔ.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΜΦΙΣΣΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. Γης 319,23	0	
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΛΑΜΙΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 214,35	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΚΕΡΑΤΕΑΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 122,50	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	1	1) ΕΠ.ΠΑ. ΒΑΜΒΑΚΙΑΣ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ, Ε. Π. ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 32,01	1	Παρότι για το ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ δεν έχουμε σαφή στοιχεία λόγω προβλημάτων με την οργάνωση του φορέα διαχείρισης, γνωρίζουμε από τηλεφωνική επικοινωνία ότι υπάρχει ζήτηση για οικόπεδα παρά τα όποια προβλήματα. Στα Ε.Π. Βαμβακιάς και Ασπροπύργου, που ουσιαστικά αφορούν σε πρωτοβουλίες οργάνωσης προϋφιστάμενων συγκεντρώσεων, πρακτικά υπάρχουν ελάχιστα έως καθόλου διαθέσιμα οικόπεδα.
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	4	1) ΕΠ.ΠΑ. ΣΧΙΣΤΟΥ 2) Η βιομηχανική γη στο ΕΠ.ΠΑ. ΣΧΙΣΤΟΥ έχει εξαντληθεί - έτη εξάντλησης: 0.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής.	-1	Η Π.Ε. Αργολίδας έχει καθαρά τουριστικό και αγροτικό χαρακτήρα. Τυπικά είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής λόγω της περιοχής της Τροιζηνίας. Παρά το γεγονός αυτό δεν προσφέρεται για βιομηχανική ανάπτυξη.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	3	1) ΒΙ.ΠΕ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 13,79	1	Τα οικόπεδα στη ΒΙ.ΠΕ. της Τρίπολης έχουν πρακτικά εξαντληθεί - έχουν απομείνει οικόπεδα που για διάφορα αίτια δεν παρουσιάζαν από την αρχή ενδιαφέρον.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	2	1) Δεν έχει ΟΥΜΕΔ. 2) Είναι όμορη της Περιφέρειας Αττικής.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	1	1) ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Α, ΒΙ.ΠΕ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Β 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 293,20	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΟΥ ΒΑΘΜΟΥ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	4	1) ΒΙ.ΠΕ. ΡΟΔΟΥ 2) Στη ΒΙ.ΠΕ. Ρόδου, δεν υπάρχουν διαθέσιμα διαμερίσματα στο κτίριο του ΕΟΜΜΕΧ.	-1	Η εξάντληση των διαμερισμάτων στο κτίριο του ΕΟΜΜΕΧ δεν αποτελεί ένδειξη μη διαθεσιμότητας βιομηχανικής γης.
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	1	Δεν έχει ΟΥΜΕΔ.	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	2	1) ΒΙ.ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΒΙΟ.ΠΑ. ΑΝΩΠΟΛΗΣ 2) Έτη εξάντλησης βιομηχ. γης 20,26	1	Τα οικοπέδα στη ΒΙ.ΠΕ. Ηρακλείου έχουν πρακτικά εξαντληθεί και τα τελευταία - μη προνομιούχα - οικοπέδα πωλούνται σε πολύ υψηλές τιμές.
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	1	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Αγ.Νικολάου, ΕΠ.ΠΑ. Ιεράπετρας 2) Δεν υπάρχουν πωλήσεις την τελευταία 5ετία και δεν προβλέπεται εξάντληση της βιομηχ. γης.	0	
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	4	1) ΒΙΟ.ΠΑ. Ρεθύμνου 2) Η βιομηχανική γη στο ΒΙΟ.ΠΑ. Ρεθύμνου έχει εξαντληθεί - έτη εξάντλησης: 0.	-1	Στο ΒΙΟ.ΠΑ. Ρεθύμνου δεν υπάρχει ακόμα ανάπτυξη από την άποψη κτιριακών εγκαταστάσεων και παραγωγικών δραστηριοτήτων, παρά το γεγονός ότι τα οικοπέδα πουλήθηκαν γρήγορα. Ενδεχομένως κάποια σχέδια να μην υλοποιηθούν και τα οικοπέδα να επιστρέψουν στο φορέα διαχείρισης. Άρα ο μέγιστος βαθμός από την άποψη της διαθεσιμότητας ΟΥΜΕΔ κρίθηκε ότι είναι μεγάλος.
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	4	1) ΒΙΟ.ΠΑ. ΧΑΝΙΩΝ, ΕΠ.ΠΑ. ΧΑΝΙΩΝ 2) Η βιομηχανική γη στο ΒΙΟ.ΠΑ. Χανίων έχει εξαντληθεί - έτη εξάντλησης: 0. Το ΕΠ.ΠΑ. Χανίων δε λήφθηκε υπόψη επειδή τα έργα υποδομής δεν έχουν ολοκληρωθεί ακόμα.	-1	Η εξάντληση των χώρων στα κτίρια του ΒΙΟ.ΠΑ. Χανίων δεν αποτελεί ένδειξη μη διαθεσιμότητας βιομηχανικής γης.



Μετά την εφαρμογή των βαθμών βαρύτητας, η τελική βαθμολογία της κάθε Περιφερειακής Ενότητας στο Κριτήριο 6 : «**Διαθεσιμότητα βιομηχανικής γης σε υφιστάμενους ΟΥΜΕΔ**» είναι:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	1	1	0	1
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	1	1	0	1
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	1	1	0	1
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	1	1	0	1
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	1	1	0	1
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	1	1	0	1
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	1	2	0	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	1	1	1	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	1	1	0	1
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλας	1	1	1	2
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	1	1	0	1
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	1	1	0	1
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	1	1	0	1
ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	1	1	0	1
ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	1	1	0	1



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	1	1	0	1
ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	1	1	0	1
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσης	1	1	0	1
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	1	1	1	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	1	1	1	2
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	1	1	0	1
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	1	1	0	1
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	1	1	0	1
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	1	1	0	1
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	1	1	0	1
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	1	4	-1	3
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	1	1	0	1
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	1	1	0	1
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	1	4	0	4
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	1	1	0	1
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	1	1	0	1
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	1	1	0	1
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	1	1	1	2
ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	1	1	0	1



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΒΑΡΥΤΗΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΒΑΘΜΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΒΑΘΜΟΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	1	1	0	1
ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	1	4	0	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	1	2	-1	1
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	1	3	1	4
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	1	2	0	2
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	1	1	0	1
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	1	1	0	1
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	1	1	0	1
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	1	1	0	1
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	1	1	0	1
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	1	1	0	1
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	1	4	-1	3
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	1	1	0	1
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	1	1	0	1
ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	1	2	1	3
ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	1	1	0	1
ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	1	4	-1	3
ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	1	4	-1	3



6. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ

6.1 Στοιχεία υφιστάμενων Τεχνοπόλεων – Επιστημονικών & Τεχνολογικών πάρκων κλπ.

Σε όλη την επικράτεια καταγράφηκαν δυο Τεχνοπόλεις και επτά Επιστημονικά και Τεχνολογικά Πάρκα. Από τα στοιχεία που συγκεντρώθηκαν προκύπτουν τα εξής:

6.1.1 ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΙΣ

Υπάρχουν δύο Τεχνοπόλεις η ίδρυση των οποίων εγκρίθηκε με τις διατάξεις του ν. 2545/1997 πρόκειται για την Τεχνόπολη της Θεσσαλονίκης και την Τεχνόπολη «Ακρόπολης» στην Αττική.

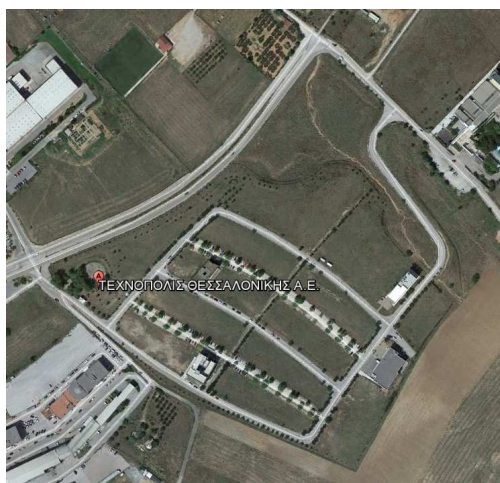
Για αυτές τις δύο περιπτώσεις έχουμε να παρατηρήσουμε τα εξής:

- I. Η Τεχνόπολη της Θεσσαλονίκης οριοθετήθηκε το 2004 (ΦΕΚ 430B/2-3-2004) και πολεοδομήθηκε το 2006 με την υπ' αριθμ. 4883/26.5.2006 (ΦΕΚ 616Δ'/18.7.2006) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Στη συνέχεια κατασκευάστηκαν τα έργα υποδομής και σήμερα το πάρκο είναι σε λειτουργία με φορέα την «Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης ΑΕ.».

Ως σήμερα έχουν εγκατασταθεί σ' αυτό τέσσερις (4) μόνο επιχειρήσεις και υπάρχει σημαντικός αριθμός αδιάθετων οικοπέδων που υποδηλώνει μειωμένο ενδιαφέρον για την εγκατάσταση επιχειρήσεων.

Η συνολική έκταση της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης (εικόνα) είναι 94 στρέμματα.



- II. Η Τεχνόπολη «Ακρόπολης» οριοθετήθηκε το 2004 (ΦΕΚ1848B/13-12-2004), έχει εμβαδό 216 στρέμματα, βρίσκεται στην Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, στο Δήμο Ωρωπού, κοντά στις Αφίδνες και συγκεκριμένα στο 25^ο χιλιόμετρο της εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας δίπλα στην κοινότητα Δροσοπηγή, στο παλιό λατομείο αργίλου της Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και σε ευρύτερη περιοχή στα βόρεια και δυτικά του.

Φορέας ίδρυσης του πάρκου είναι η «Τεχνόπολη- Ακρόπολις ΑΕ».

Η πολεοδόμηση του πάρκου «πάγωσε» γιατί με την υπ' αριθμό 2880/2012 Απόφαση του Ε' τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας, ακυρώθηκε το Π.Δ. 40707/2008 «Τροποποίηση του από 19-7/24-7-2007 π.δ/τος «Καθορισμός Ζωνών προστασίας του ορεινού όγκου Πάρνηθας (Ν. Αττικής)(Δ'336)»(Δ'619) κατά το μέρος με το οποίο καθορίζεται η Ζώνη Ε7, για την εγκατάσταση Β.Ε.ΠΕ.- Τεχνόπολις» με αποτέλεσμα το έργο (τουλάχιστον όπως αρχικά είχε σχεδιαστεί) να μην μπορεί να προχωρήσει και το τεχνολογικό πάρκο να βρίσκεται σήμερα στο σημείο από το οποίο ξεκίνησε.

Συμπερασματικά μπορούμε να πούμε ότι δεν υπάρχει σημαντική ανάπτυξη Τεχνοπόλεων και σ' αυτήν που λειτουργεί φαίνεται να υπάρχει μειωμένο ενδιαφέρον για εγκατάσταση επιχειρήσεων. Αυτό αιτιολογείται εν μέρει τόσο γιατί ότι στη χώρα μας ο τομέας της έρευνας έχει πολύ μικρή ανάπτυξη όσο και γιατί υπάρχει η δυνατότητα αυτές οι δραστηριότητες να εγκαθίστανται σε όλες τις μορφές των οργανωμένων υποδοχέων αλλά και σε περιοχές εκτός σχεδίου όπως συμβαίνει και με την υπόλοιπη βιομηχανική δραστηριότητα.



Σε κάθε περίπτωση η δημιουργία Τεχνοπόλεων πρέπει να αποτελέσει στρατηγική επιλογή και να υποστηριχτεί τόσο με την εξασφάλιση διαθεσιμότητας όσο και με την δημιουργία πρόσθετων κινήτρων για την εγκατάσταση σ' αυτές.

6.1.2 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Σχετικά με τα επτά (7) Επιστημονικά και Τεχνολογικά Πάρκα του Ν. 2741/1999, που υπάρχουν στην Ελληνική επικράτεια πρέπει να επισημάνουμε τα εξής:

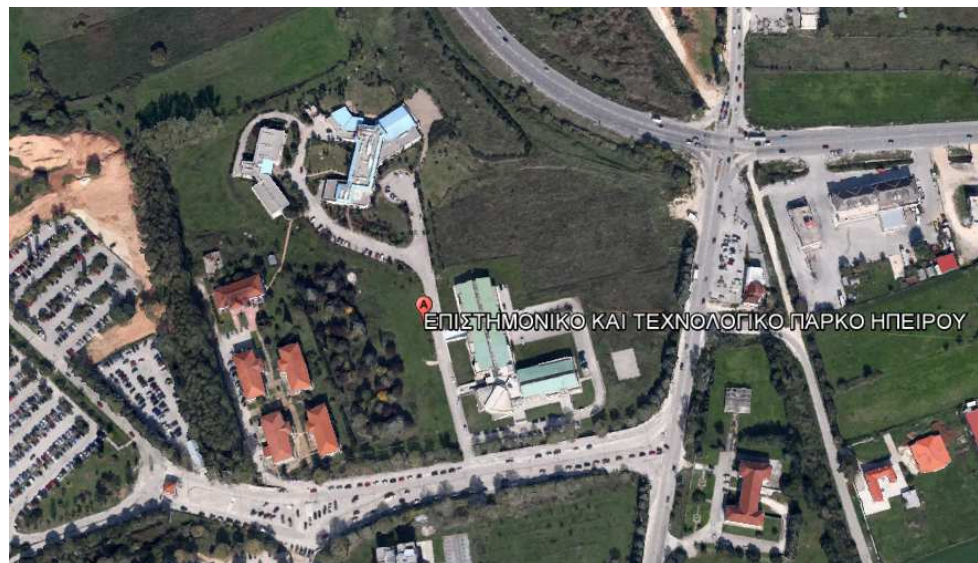
- I. Το Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Κρήτης στο Ηράκλειο έχει αναπτυχθεί σε έκταση περίπου 80 στρεμμάτων και είναι αυτό που έχει την πλησιέστερη οργάνωση σε Τεχνόπολη. Ως σήμερα σ' αυτό έχουν εγκατασταθεί 18 επιχειρήσεις κυρίως λογισμικού και τηλεπικοινωνιών. Υπάρχει και υποκατάστημα της Τράπεζας Πειραιώς. Υπάρχουν διαθέσιμα οικόπεδα περίπου 25 στρεμμάτων για την εγκατάσταση νέων επιχειρήσεων αλλά και 7 χώροι με εμβαδό από 18.31τμ έως 35.85τμ σε υφιστάμενο κτίριο προς ενοικίαση.



- II. Το Επιστημονικό Πάρκο Πατρών στην Πάτρα έχει αναπτυχθεί σε έκταση περίπου 15 στρεμμάτων στην οποία έχει κατασκευαστεί ένα κτιριακό συγκρότημα στο οποίο έχουν εγκατασταθεί 24 εταιρείες και ιδρύματα με τεχνολογικό και ερευνητικό χαρακτήρα. Οι επιλογές ως προς την εγκατάσταση αφορούν χώρους σε ήδη κατασκευασμένα κτίρια με εμβαδά από 25τμ έως 170 τμ.



- III. Το Τεχνολογικό Πάρκο «Λεύκιππος» έχει αναπτυχθεί στην Αγ. Παρασκευή Αττικής. Περιλαμβάνει κατασκευασμένα κτίρια στα οποία υπάρχουν διαθέσιμα για τις επιχειρήσεις εργαστήρια τα οποία έχουν δημιουργηθεί από το ερευνητικό κέντρο «Δημόκριτος». Σύμφωνα με το ερευνητικό κέντρο «Δημόκριτος» οι επιχειρήσεις που μπορούν να εγκατασταθούν στο πάρκο «Λεύκιππος» πρέπει να έχουν κατεύθυνση προς «την έρευνα και ανάπτυξη, την παραγωγή πρωτοτύπου ή / και μικρής κλίμακας τεχνολογικών προϊόντων».
- IV. Το Επιστημονικό Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου έχει αναπτυχθεί σε έκταση περίπου 10 στρεμμάτων και σ' αυτό έχουν εγκατασταθεί 15 επιχειρήσεις πληροφορικής, τηλεπικοινωνιών και ακόμα medical statistics, γεωργικής καινοτομίας, και άλλες κατευθύνσεις γύρω από την τεχνολογία και την έρευνα.



- V. Το Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλίας έχει αναπτυχθεί σε κτίριο 4000 τμ εντός της ΒΙΠΕ Α΄ Βόλου. Εκεί υπάρχουν εγκατεστημένες 10 επιχειρήσεις, ανάμεσά τους και γραφείο της Τράπεζας Πειραιώς.
- VI. Το Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλονίκης έχει αναπτυχθεί σε ένα κτίριο και διαθέτει συγκεκριμένους χώρους – διαμερίσματα με εμβαδό 31τμ, 62τμ και 93τμ. προς μίσθωση.
- VII. Το Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου έχει αναπτυχθεί σε έκταση περίπου 25 στρεμμάτων στο οποίο και έχουν κατασκευαστεί κτίρια που φιλοξενούν εκτός των επιχειρήσεων πολιτιστικού ενδιαφέροντος τρεις επιχειρήσεις τεχνολογίας και έξι εργαστήρια του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.



Συμπερασματικά μπορούμε να πούμε ότι τα Επιστημονικά και Τεχνολογικά Πάρκα του Ν. 2741/1999 αποτελούν ένα οργανωμένο υποδοχέα μικρότερης κλίμακας από τις Τεχνοπόλεις ωστόσο ανταγωνιστικό σ' αυτές και έχουν να επιδείξουν θετικά αποτελέσματα. Συγκριτικό πλεονέκτημα γι' αυτά αποτελεί η ετοιμότητα κτιριακής υποδομής που επιτρέπει την γρήγορη εγκατάσταση με σχετικά μικρό κόστος αφού σε όλα διατίθενται χώροι προς ενοικίαση. Η μεγάλη τους διασπορά σε όλη σχεδόν την χώρα αποτελεί ένα στοιχείο προς αξιολόγηση για την ανάπτυξη Τεχνοπόλεων του ν.3982/11.

Τα επτά Επιστημονικά και Τεχνολογικά πάρκα έχουν αναπτυχτεί σε συνολική έκταση περίπου 150 στρεμμάτων.

6.1.3 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ 4ης ΓΕΝΙΑΣ – Thess INTEC

Το Διεθνές Τεχνολογικό Πάρκο 4^{ης} γενιάς Thess INTEC θα ιδρυθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 3982/11 (παρ. 1 Άρθρου 18 Ν.4712/2020 – ΦΕΚ 104/Α/30-05-2020), θα αποτελέσει δηλαδή Επιχειρηματικό Πάρκο Ειδικού Τύπου. Δεν έχει διευκρινιστεί αν το νέο Επ. Πάρκο θα χαρακτηρίζεται ως «Τεχνόπολη», ωστόσο ουσιαστικά αφορά ακριβώς μια τέτοια περίπτωση.

Το Επ. Πάρκο Thess INTEC θα ιδρυθεί σε έκταση κείμενη στη Δημοτική Κοινότητα Περαιάς του Δήμου Θερμαϊκού της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, εμβαδού 760.807 τμ. Η έκταση αυτή παραχωρήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο με το άρθρο 18



του Ν.4712/2020 στην Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας ΑΕ η οποία με τη σειρά της θα συστήσει δικαίωμα επιφανείας για 99 έτη στην Ε.ΑΝ.ΕΠ (Εταιρεία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου Thess INTEC Α.Ε. -ΕΑΝΕΠ ThessINTEC ΑΕ). Η ThessINTEC ΑΕ είναι μια μη κερδοσκοπική εταιρία με κοινωφελή χαρακτήρα (Ν.4712/2020) στην οποία συμμετέχουν φορείς και επιχειρήσεις τόσο του Ιδιωτικού τομέα, κατά πλειοψηφία, όσο και του Δημοσίου τομέα.

Το Thess INTEC θα αποτελέσει ένα Διεθνές Τεχνολογικό Πάρκο 4ης γενιάς για τη συνεργασία και συνεγκατάσταση ερευνητικών ομάδων με βιομηχανικούς και επιχειρηματικούς εταίρους από την Ελλάδα και το εξωτερικό, με στόχο τη δημιουργία καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών αιχμής. Αποτελεί νευραλγικό βραχίονα ανάπτυξης, εξωστρέφειας και καινοτομίας. Έλληνες και Διεθνείς Σύμβουλοι, ενεργώντας με χρηματοδότηση επιχειρήσεων, έχουν ήδη ολοκληρώσει ένα ρεαλιστικό σχέδιο για την άμεση αξιοποίηση της συγκεκριμένης Δημόσιας έκτασης, εφαρμόζοντας τα πρότυπα και τις εμπειρίες από το 367 παρόμοια κέντρα που λειτουργούν με μεγάλη επιτυχία σήμερα στην Ευρώπη.

Στην έκταση του ως άνω αναφερόμενου ακινήτου θα καταρτιστεί Ειδικό Χωρικό Σχέδιο του Άρθρου 8 του Ν.4447/2016 με κίνηση της διαδικασίας από την ως άνω ΕΑΝΕΠ η οποία έχει και την αποκλειστική ευθύνη για τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών και τη λήψη των απαιτούμενων εγκρίσεων για την ίδρυση και λειτουργία του Thess INTEC σαν Επιχειρηματικό Πάρκο Ειδικού Τύπου του Ν. 3982/11.





Μέχρι σήμερα έχουν υπογράψει **Μνημόνιο Συνεργασίας (ΜοU) με την ΕΑΝΕΠ ThessINTEC** 6 συμπράξεις καινοτομίας-Innovation Mega Projects, με στόχο τη δημιουργία πρωτοποριακών προϊόντων και υπηρεσιών καθώς επίσης και με 70 επιχειρήσεις και 17 ερευνητικά εργαστήρια.

Η χρηματοδότηση (κόστος 58 εκ € + ΦΠΑ) της αρχικής φάσης (10%) του έργου, επιδιώκεται να καλυφθεί από ιδιωτικά κεφάλαια (κυρίως δωρεές), Ευρωπαϊκούς πιστωτικούς οργανισμούς και επενδυτικά προγράμματα.

Οι επόμενες φάσεις (90%) του έργου προβλέπεται ότι θα χρηματοδοτηθούν αποκλειστικά από εταιρείες/επενδυτές του Ιδιωτικού τομέα που έχουν μεγάλη ανάγκη τέτοιων εγκαταστάσεων, κάτι που διαπιστώθηκε σε όλα τα παρόμοια κέντρα της Ευρώπης.

6.1.4 ΠΑΡΚΟ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΣΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Με την 206267/4341/19/3-1-2020 (ΦΕΚ 8/Δ/27-1-2020) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου χωροθετήθηκε με την έννοια της χρήσης γης «δραστηριότητα Πάρκου Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας», με αντιστοίχιση στην κατηγορία άρθ. 10 «Τεχνόπολις – Τεχνολογικό Πάρκο» των διατάξεων του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114/α/29-6-2018). Η δραστηριότητα χωροθετήθηκε σε εκτός σχεδίου Περιοχή στο Δήμο Ιωαννιτών σε έκταση που αποτελείται από τρία γεωτεμάχια συνολικού εμβαδού 46 στρεμμάτων. Η υιοθέτηση συγκεκριμένης ονομασίας της «δραστηριότητας» παραπέμπει σε συγκεκριμένο σχεδιασμό.

Σύμφωνα με δημοσιεύματα του τύπου για το εν λόγω Πάρκο έχει ήδη γίνει οικονομοτεχνική μελέτη και δρομολογείται η υλοποίησή του μέσω ΣΔΙΤ ενώ σχεδιάζεται να συγχρηματοδοτηθεί από πόρους της Περιφέρειας Ηπείρου που κατευθύνονται σε έργα κοινωφελούς περιφερειακού χαρακτήρα. Στην έκταση που χωροθετήθηκε μπορούν να ανεγερθούν έως και 25 στρέμματα σύγχρονων εγκαταστάσεων που αναμένεται να μπορούν να απορροφήσουν μεγάλο αριθμό νέων επιστημόνων που εκπαιδεύονται στο Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων αλλά και στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας.

Σύμφωνα πάντα με τα ίδια δημοσιεύματα, το υφιστάμενο Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου κρίνεται ότι δεν επαρκεί για να καλύψει τις ανάγκες του κλάδου στην Περιφέρεια και έχουν ήδη εκφραστεί παρατηρήσεις, από ενδιαφερόμενες εταιρείες, σχετικά με την ανάγκη δημιουργίας νέων χώρων για την εγκατάσταση δραστηριοτήτων έρευνας και τεχνολογίας.



6.1.5 ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΕΣ ΣΕ ΒΙΠΕ

Για την δημιουργία πληρέστερης εικόνας σχετικά με τον αριθμό των εταιρειών που έχουν τμήματα έρευνας και παράγουν προϊόντα υψηλής τεχνολογίας και εν δυνάμει θα μπορούσαν να εγκατασταθούν σε μια Τεχνόπολη προβήκαμε σε επεξεργασία των στοιχείων των εταιρειών που έχουν εγκατασταθεί σε ΒΙΠΕ. Από την επεξεργασία προέκυψαν 28 εταιρείες που οι εγκαταστάσεις τους έχουν αναπτυχθεί σε συνολική έκταση 768 στρεμμάτων περίπου όπως αυτές φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί.

A/A	ΒΙΠΕ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ)	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
1	ΔΡΑΜΑ	ΡΕΗΚΑΠ Α.Ε.	77.91	ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΚΑΛΩΔΙΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
2	ΚΟΜΟΤΗΝΗ	DIGITHRACE ΨΗΦΙΑΚΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3.13	ΜΗΤΡΕΣ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΔΙΣΚΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
3	ΚΟΜΟΤΗΝΗ	ΑΡΤΕΜΙΣ ΠΛΗΡ/ΚΗ ΑΕ	3.25	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (SOFTWARE)
4	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	PRISMA ELECTRONICS A.E.	3.96	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ & ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
5	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	ΚΕΜΙΠΟΛ ΑΕ	11.90	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
6	ΣΑΠΕΣ	PHARMATEN INTERNATIONAL	26.28	ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΣΚΕΥΑΣΜΑΤΑ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
7	ΤΡΙΠΟΛΗ	NEXT SOLAR	29.18	ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ (Φ/Β ΠΑΝΕΛ) ΑΠΟ ΗΜΙΑΓΩΓΟΥΣ ΑΜΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ. (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
8	ΤΡΙΠΟΛΗ	I.G.M.E.	4.11	ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΩΝ
9	ΤΡΙΠΟΛΗ	ΟΠΤΙΚΟΝ Α.Β.Ε.Ε.	2.10	ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΩΤΥΠΩΝ ΜΗΤΡΩΝ ΓΙΑ ΟΠΤΙΚΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΑ ΜΕΣΑ 1ΗΣ (CD), 2ΗΣ (DVD), 3ΗΣ (HDDVD) ΓΕΝΙΑΣ.
10	ΦΛΩΡΙΝΑ	RGCC-RESEARCH GENETIC CANCER CENTRE LTD	34.33	ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ
11	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	SOLAR TECHNOLOGIES ΑΕ	5.08	ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ (Φ/Β ΠΑΝΕΛ) ΑΠΟ ΗΜΙΑΓΩΓΟΥΣ ΑΜΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ. (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)



Α/Α	ΒΙΠΕ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΚΤΑΣΗ (ΣΤΡ)	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
12	ΛΑΡΙΣΑ	SOLFIELD A.E.	72.34	ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ (Φ/Β ΠΑΝΕΛ) ΑΠΟ ΗΜΙΑΓΩΓΟΥΣ ΑΜΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ.
13	Α ΒΟΛΟΣ	F.T.S. ΑΕ	3.54	ΠΑΡ/ΓΗ & ΕΜΠ. ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
14	Α ΒΟΛΟΣ	ΣΗΛΜΑΝ Α.Ε.	86.56	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΤ/ΚΩΝ ΒΙΟΜ/ΚΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ)
15	ΒΙΟΠΑ ΒΟΛΟΥ	ΤΣΙΑΝΑΚΑΣ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	6.77	ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ
16	ΠΑΤΡΑ	ELDRUG A.E.	2.01	ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΥΠΕΡΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΣΚΛΗΡΥΝΣΗ ΚΑΤΑ ΠΛΑΚΑΣ
17	ΠΑΤΡΑ	ΒΟΚΑΤΕ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	6.05	ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
18	ΠΑΤΡΑ	ΧΗΜΙΚΑ-ΒΙΟΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΠΑΤΡΩΝ Α.Ε.	31.06	ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
19	ΠΑΤΡΑ	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΥΡΙΤΙΟΥ Α.Ε.	10.00	ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ (Φ/Β ΠΑΝΕΛ) ΑΠΟ ΗΜΙΑΓΩΓΟΥΣ ΑΜΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ.
20	ΠΑΤΡΑ	SOLTECH Α.Ε.	17.17	ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ (Φ/Β ΠΑΝΕΛ) ΑΠΟ ΗΜΙΑΓΩΓΟΥΣ ΑΜΟΡΦΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΚΡΥΣΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΥΡΙΤΙΟΥ.
21	ΣΙΝΔΟΣ	TOSOH	185.28	ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
22	ΣΙΝΔΟΣ	ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΕ	2.09	ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
23	ΣΙΝΔΟΣ	ADOLAB ΑΕ	1.51	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ & ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ)
24	ΣΙΝΔΟΣ	EVRESIS ΑΕ	1.60	ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ-ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΗΣΗ Η/Υ
25	ΣΙΝΔΟΣ	FERI-TRI ΑΒΕΕ	23.67	ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
26	ΣΙΝΔΟΣ	INTERFORM ΑΕ	4.78	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ
27	ΣΙΝΔΟΣ	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΜΕΤΡΟΛΟΓΙΑΣ	46.15	ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΜΕΤΡΟΛΟΓΙΑΣ
28	ΣΙΝΔΟΣ	ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΕΤΑΒΕ	20.91	ΒΙΟΜ. & ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
29	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	46.02	ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ
ΣΥΝΟΛΑ			768.73	



6.1.6 ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Στην περιοχή της ανατολικής Θεσσαλονίκης ιδρύθηκε και οριοθετήθηκε η ζώνη καινοτομίας με την επωνυμία «Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης» (Ζ.ΚΑΙ.Θ.) με το Ν.3489/28-09-2006 (ΦΕΚ205/Α'/02-10-2006).

Ως Ζώνη Καινοτομίας ορίζεται μια περιοχή που προσφέρεται για την εγκατάσταση καινοτόμων επιχειρήσεων και ερευνητικών φορέων με καινοτομικές δράσεις που αναπτύσσονται ραγδαία βασιζόμενοι κυρίως στις συνέργειες συμβάλλοντας στην οικονομική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής.

Η Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης είναι μοναδικό εγχείρημα στη ΝΑ Ευρώπη. Αφορά σε κρατική πρωτοβουλία με σκοπό τη συγκέντρωση κρίσιμης μάζας εταιριών που βασίζονται στις νέες τεχνολογίες και την καινοτομία σε γεωγραφικά προσδιορισμένες περιοχές (θύλακες/πυρήνες) της Θεσσαλονίκης. Απώτερος στόχος να μετατραπεί στα επόμενα χρόνια η Θεσσαλονίκη σε διεθνή κόμβο ανάπτυξης της γνώσης και της επιχειρηματικότητας που βασίζεται στη γνώση.

Σε όλο τον κόσμο οι Ζώνες Καινοτομίας λειτουργούν ως μαγνήτες για μεγάλες και μικρές επιχειρήσεις ή τμήματα έρευνας και ανάπτυξης μεγάλων επιχειρήσεων που για να πετύχουν χρειάζονται συνεργασίες, υψηλού επιπέδου διοικητικά και επιστημονικά στελέχη και ένα υποστηρικτικό χρηματοοικονομικό και φορολογικό περιβάλλον.

Την ανάπτυξη και τη διαχείριση της Ζ.ΚΑΙ.Θ. αναλαμβάνει η εταιρεία με την επωνυμία «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.» η οποία συστάθηκε με το Άρθρο 3 του Ν. 3489/2006 και εποπτεύεται πλέον από τον Υπουργό Εσωτερικών σύμφωνα με το νόμο 4180/2013 «Αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων για τη Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 182). Η ίδια η Εταιρεία δεν υπάγεται στο δημόσιο τομέα αλλά λειτουργεί σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας επιδιώκοντας σκοπούς κοινωφελείς και δημόσιου συμφέροντος.

Βασικός στόχος της Εταιρείας είναι η προσέλκυση, η διευκόλυνση και η υποστήριξη εγχώριων και ξένων επενδύσεων για καινοτόμους δραστηριότητες εντός της Ζ.ΚΑΙ.Θ. με προνομιούχα κίνητρα έτσι ώστε να μετατραπεί η Ζώνη αυτή σε μία προνομιακή περιοχή ανάπτυξης καινοτόμου δραστηριότητας διαφοροποιημένη από την υπόλοιπη Ελλάδα.

Αφετηρία στην προσπάθεια της Θεσσαλονίκης να καταστεί κέντρο καινοτομίας και επιχειρηματικότητας στον ευρύτερο χώρο της ΝΑ Ευρώπης αποτέλεσε το Μνημόνιο Συνεργασίας που υπογράφηκε ανάμεσα στην Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας και σε δεκαοκτώ (19) ερευνητικούς φορείς και φορείς στήριξης της καινοτόμου επιχειρηματικότητας της Θεσσαλονίκης (Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης,



Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, ΑΤΕΙΘ, Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος, Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης «ΕΚΕΤΑ», Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων / Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός «ΔΗΜΗΤΡΑ», Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας/ΕΣΥΠ, Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης, Θερμοκοιτίδα i4G, Θερμοκοιτίδα Thermi, Εταιρεία Διαχείρισης Τεχνολογικού Πάρκου, ΣΕΠΒΕ, ΣΕΒΕ, Ελληνοτουρκικό Επιμελητήριο Βορείου Ελλάδος, Δήμος Θεσσαλονίκης, Οργανισμός Τουρισμού Θεσσαλονίκης (Ο.Τ.Θ.), Προξενείο Εσθονίας στη Βόρεια Ελλάδα, Αμερικάνικη Γεωργική Σχολή και ΤΕΕ/ΤΚΜ, Προξενείο Εσθονίας στη Βόρεια Ελλάδα).

Στην παρακάτω εικόνα παρουσιάζεται η οριοθέτηση της Ζώνης Καινοτομίας στην περιοχή της ανατολικής Θεσσαλονίκης. Εντός της περιοχής αυτής βρίσκονται ήδη εγκατεστημένα ιδρύματα / φορείς σχετικοί με την έρευνα και τεχνολογία όπως η Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης, ινστιτούτα που υπάρχουν στο ΕΚΕΤΑ όπως το ΙΠΤΗΛ κ.ά.



Ειδικά για το Εθνικό Κέντρο Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης «ΕΚΕΤΑ» μπορούμε να πούμε ότι , είναι ένα από τα κορυφαία ερευνητικά κέντρα της Ελλάδας και βρίσκεται μέσα στη λίστα με τους TOP-20 ερευνητικούς φορείς της Ε.Ε. στην προσέλκυση πόρων



από ανταγωνιστικά ευρωπαϊκά προγράμματα. Είναι ένα Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (ΝΠΙΔ) μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που εποπτεύεται από τη Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας (ΓΓΕΤ) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Περιλαμβάνει ιδρύματα όπως: Ινστιτούτο Χημικών Διεργασιών και Ενεργειακών Πόρων (ΙΔΕΠ), Ινστιτούτο Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ΙΠΤΗΛ), Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών (ΙΜΕΤ), Ινστιτούτο Εφαρμοσμένων Βιοεπιστημών (ΙΝΕΒ) και Βιο-οικονομίας και Αγρο-τεχνολογίας (ΙΒΟ) οι κεντρικές εγκαταστάσεις των οποίων βρίσκονται εντός της Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης. Το ΕΚΕΤΑ είναι και ο κύριος μέτοχος στο Τεχνολογικό Πάρκο Θεσσαλονίκης. Μόνο αυτά τα ιδρύματα καταλαμβάνουν οικοπέδα με έκταση >50 στρεμμάτων.

Εντός της Ζώνης Καινοτομίας εντοπίζονται οι εγκαταστάσεις και άλλων εταιρειών με δραστηριότητες έρευνας και τεχνολογίας, εταιρειών προγραμματισμού λογισμικού, εταιρείας που στοχεύει σε επενδύσεις σε σχέδια υψηλής τεχνολογίας, καθώς και το «Νόησις» - επιστημονικό κέντρο και μουσείο τεχνολογίας Θεσσαλονίκης. Στη Ζώνη Καινοτομίας βρίσκεται και η Αμερικανική Γεωργική Σχολή (ΑΓΣ). Σε μια γενικότερη προσέγγιση μπορούμε να πούμε ότι εντός της Ζώνης Καινοτομίας υπάρχουν εγκατεστημένες επιχειρήσεις υψηλής τεχνολογίας σε έκταση τουλάχιστον 100 στρεμμάτων, χωρίς φυσικά να προσμετρείται η ΑΓΣ.

6.2 Αλγόριθμος υπολογισμού εμβαδού και αποτελέσματα.

Για την διατύπωση του αλγορίθμου υπολογισμού της αναγκαίας έκτασης για την ανάπτυξη νέων Τεχνοπόλεων σταθμίστηκαν:

- Η έκταση των δύο Τεχνοπόλεων που έχουν ιδρυθεί με τις διατάξεις του ν. 2545/97 που ανέρχεται στα 310 στρέμματα.
- Η έκταση των επτά Επιστημονικών και Τεχνολογικών Πάρκων του Ν. 2741/1999 που ανέρχεται στα 150 στρέμματα περίπου.
- Η έκταση των οικοπέδων εντός των ΒΙΠΕ, που έχουν αναπτυχθεί και λειτουργούν εταιρείες που διεξάγουν έρευνα σε δικές τους εγκαταστάσεις και παράγουν προϊόντα υψηλής τεχνολογίας, που ανέρχεται στα 768 στρέμματα περίπου.



- Η έκταση των δυο άτυπων οργανωμένων υποδοχέων που λειτουργούν στην Θεσσαλονίκη και φιλοξενούν έρευνα σε υψηλή τεχνολογία που ανέρχεται στα 105 στρέμματα περίπου.
- Η έκταση του υπό έγκριση και υπό ανάπτυξη Επ. Πάρκου Ειδικού Τύπου του Ν. 3982/11 της Thess INTEC είναι ίση με 760 στρέμματα.
- Το γεγονός ότι η δημιουργία Τεχνοπόλεων πρέπει να αποτελέσει στρατηγική επιλογή ως εργαλείο ανάπτυξης της έρευνας αλλά και της παραγωγής προϊόντων υψηλής τεχνολογίας.
- Η αναγκαιότητα γεωγραφικής διασποράς τουλάχιστον αντίστοιχη των Επιστημονικών και Τεχνολογικών Πάρκων.
- Παρά το μέγεθος του Επ. Πάρκου Thess INTEC που είναι της τάξης των 760 στρεμμάτων, κατά κανόνα η αναγκαιότητα εξασφάλισης της βιωσιμότητας σε μια τέτοια επένδυση με τα σημερινά δεδομένα επιβάλλει μεγέθη πάρκου που δεν θα ξεπερνούν τα 200 στρέμματα, έτσι ώστε η επένδυση να είναι μικρότερη των 5 εκατομμυρίων ευρώ. Η περίπτωση του Επ. Πάρκου της Thess INTEC είναι ιδιαίτερη περίπτωση ως προς τη σύμπραξη επιχειρήσεων που έχουν σχεδιάσει χρηματοδότηση της τάξης των 58 εκ. ΕΥΡΩ. Ωστόσο στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Σχεδίου δε γίνεται να προταθεί η ανάπτυξη, κατά προτεραιότητα, Τεχνοπόλεων με τέτοιο μέγεθος. Το Επιχειρησιακό Σχέδιο στοχεύει να υποδείξει τις ανάγκες που υπάρχουν, σε Επιχειρηματικά Πάρκα και σίγουρα δε στοχεύει να περιορίσει την ανάπτυξη μεγάλων εγχειρημάτων η ανάπτυξη των οποίων δρομολογείται από τη βούληση κάποιων σημαντικών επιχειρήσεων.
- Η διάταξη νόμου που απαιτεί έκταση τουλάχιστον 50 στρεμμάτων για την ίδρυση Τεχνόπολης.
- Η ευρωπαϊκή εμπειρία, από την οποία προκύπτει ότι, η ανάπτυξη τέτοιας μορφής οργανωμένων υποδοχέων απαιτεί είτε την συμμετοχή μιας τουλάχιστον μεγάλης εταιρείας που αποτελεί τον leader και εξασφαλίζει την συγκέντρωση δορυφορικών δραστηριοτήτων είτε ενός σημαντικού ερευνητικού κέντρου που εξασφαλίζει ερευνητικά αποτελέσματα που δημιουργούν τις προϋποθέσεις ανάπτυξης παραγωγικής δραστηριότητας με βάση αυτά.
- Το γεγονός ότι δεν υπάρχει καταγεγραμμένη ζήτηση μεμονωμένων επιχειρήσεων, για οικόπεδα εντός Τεχνοπόλεων, που να επιβάλλει την



δημιουργία Τεχνοπόλεων αλλά στρατηγικές επιλογές, όπως αυτή της Thess INTEC. Έτσι αφενός δε μπορούμε να προσαρμοστούμε γεωγραφικά αλλά και ποσοτικά στην όποια ζήτηση και αφετέρου οδηγούμαστε στην εξάρτηση σε ένα βαθμό της δημιουργούμενης έκτασης από την καταλληλότητα της περιφερειακής ενότητας όπως αυτή τεκμηριώνεται από την θετική βαθμολογία που έλαβε με την εφαρμογή του πολυκριτηριακού συστήματος.

Στη βάση αυτή η συνολική έκταση στην οποία θα αναπτυχθούν νέες Τεχνοπόλεις σε όλη τη χώρα πρέπει να επιτρέπει την ανάπτυξη πάρκων τουλάχιστον σε τρεις - τέσσερις περιφερειακές ενότητες εκτός Αττικής και Θεσσαλονίκης (διασπορά ανάλογη των Επιστημονικών και Τεχνολογικών Πάρκων) και ταυτόχρονα να διαθέτει ρεαλισμό μέσω του οποίου θα εξασφαλίζεται η βιωσιμότητα των πάρκων που θα δημιουργηθούν.

Στην πιο γενική της μορφή, η εκτίμηση για το εμβαδό της Τεχνόπολης θα είναι:

$E_{N_TECHN} = \alpha * E_A + \beta * E_B - E_{ΔΙΑΘ_T}$, εφόσον είναι $\Rightarrow 50$ στρ., με στρογγυλοποίηση ανά 10 στρέμματα, και

$E_{N_TECHN} = 0$, αν $\alpha * E_A + \beta * E_B - E_{ΔΙΑΘ_T} < 50$ στρ.

Όπου

E_{N_TECHN} είναι το συνολικό εμβαδό για την δημιουργία νέων Τεχνοπόλεων ανά περιφερική ενότητα

$E_{ΔΙΑΘ_T}$ είναι το διαθέσιμο εμβαδό σε Τεχνόπολη,

E_A είναι εμβαδό που θα προκύψει από τη βαθμολογία της Πολυκριτηριακής Μεθόδου, $E_B = E'_B / 0.75$ όπου E'_B είναι το εμβαδό των αναγκών σε βιομηχανική γη στη συγκεκριμένη περιφερειακή ενότητα όπως αυτό έχει προκύψει από το παραδοτέο Π.Π.2 Επιχειρηματικά Πάρκα.

α και β είναι συντελεστές που θα επιλεγούν κατάλληλα, όπως παρουσιάζεται παρακάτω.

Σύμφωνα με το μοντέλο που αναπτύξαμε σε προηγούμενο παραδοτέο για τον υπολογισμό των αναγκών στην δημιουργία νέων επιχειρηματικών πάρκων οι ανάγκες της επόμενης 15ετίας υπολογίστηκαν στο 1/3 της έκτασης στην οποία ως σήμερα έχει αναπτυχθεί κάθε μορφή βιοτεχνικής και βιομηχανικής δραστηριότητας.



Στην περίπτωση των Τεχνοπόλεων οι ανάγκες της επόμενης 15ετίας γίνεται η παραδοχή ότι θα είναι ίσες με το 1/3 της έκτασης στην οποία καταγράφηκε δραστηριότητα που θα μπορούσε να εγκατασταθεί σε αυτές.

Στη βάση αυτή $E_{N_ΤΕΧΝ} - (\text{συνολικό}) = 1/3 \times (310+150+100+768+760)=696$ στρέμματα το οποίο στρογγυλεύεται στα 700 στρέμματα.

Σε κάθε περίπτωση, για την Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης, θα ληφθεί υπόψη η ύπαρξη διαθέσιμων οικοπέδων στην Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης και βέβαια θα ληφθεί υπόψη και η δημιουργία του Επ. Πάρκου Thess INTEC έχοντας σαν δεδομένο ότι η ίδρυσή του και η κατασκευή του θα ολοκληρωθεί και θα διατεθούν επιλογές για την εγκατάσταση εταιρειών (οικόπεδα ή / και χώροι σε έτοιμα κτίρια).

Για την περίπτωση του Πάρκου Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας Ιωαννίνων, αυτό έχει σχεδιαστεί να ιδρυθεί σε έκταση 46 στρ. Σε περίπτωση που αυτό το πάρκο ιδρυθεί με τη μορφή οργανωμένου υποδοχέα του Ν. 3982/11 απαιτούνται τουλάχιστον 50 στρ. τα οποία προτείνεται να αναπτυχθούν ως τέτοιο υποδοχέα και για το σκοπό αυτό ενσωματώνονται στις προτάσεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου.

Η τιμή του E_A θα είναι ίση με την βαθμολογία της Πολυκριτηριακής Μεθόδου $B_{\text{πολυκρ}}$, που έλαβε η κάθε περιφερειακή ενότητα στο κεφάλαιο 5 της παρούσης και συγκεκριμένα:

$E_A = B_{\text{πολυκρ}}$, όταν $B_{\text{πολυκρ}} > 37$ και

$E_A = 0$, όταν $B_{\text{πολυκρ}} \leq 37$

Η τιμή αυτή θα μετατραπεί σε εμβαδό με τη χρήση του συντελεστή α .

Το όριο 37 της βαθμολογίας εκλέχθηκε έτσι ώστε να συμπεριληφθούν όλες οι Π. Ε. που έχουν σημαντικά πανεπιστήμια (η Π.Ε. Ιωαννίνων έχει 38).

Ο καθορισμός των τιμών στους συντελεστές α και β γίνεται έτσι ώστε η βαρύτητα του $\alpha \cdot E_A$ να αντιστοιχεί στο 50% της τιμής $E_{N_ΤΕΧΝ}$ (συνολικό) και η βαρύτητα του $\beta \cdot E_B$ να αντιστοιχεί στο υπολοιπο 50%. Έτσι:

1. Το αθροίσματα για τις Περιφερειακές Ενότητες $\sum_i (\alpha \cdot E_{A_i})$ και $\sum_i (\beta \cdot E_{B_i})$ για $i = 1$ έως N , όπου το N είναι ο αριθμός των Π.Ε. που έχουν βαθμολογία πολυκριτηριακής >37 πρέπει να είναι ίσα, δηλαδή $\sum_i (\alpha \cdot E_{A_i}) = \sum_i (\beta \cdot E_{B_i})$.

Αυτό επιτυγχάνεται όταν $\alpha/\beta = 71.6049$, και ακόμα



2. Το τελικό άθροισμα $\sum_i (\alpha * E_{A_i}) + (\beta * E_{B_i}) - (E_{\text{ΔΙΑΘ_T}})_i$ για $i = 1$ έως N , μαζί με τις στρογγυλοποιήσεις εμβαδών στα 10 στρέμματα και μαζί με το μηδενισμό του αποτελέσματος όταν είναι κάτω από 50 στρέμματα, να είναι ίσο με 650 στρέμματα, όπου το 650 επιβάλλεται από τις στρογγυλεύσεις ανά 10 στρέμματα και αθροιστικά με τα 50 στρ. του Πάρκου Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας Ιωαννίνων το αποτέλεσμα είναι ίσο με 700 στρ.

Να σημειώσουμε ότι στο εμβαδό ($E_{\text{ΔΙΑΘ_T}}$) αφαιρούμε αυτό της Π.Ε. Θεσσαλονίκης το οποίο λαμβάνοντας υπόψη και το Επ. Πάρκο της Thess INTEC. Στην Ανατολική Αττική δεν θα προσμετρηθεί διότι η ανάπτυξη της Τεχνόπολης «Ακρόπολης», όπως ήδη έχουμε παρουσιάσει, εξαιτίας δικαστικών προσφυγών έχει «παγώσει». Για την περίπτωση του Πάρκου Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας Ιωαννίνων, αυτό επίσης θα θεωρηθεί ως διαθέσιμο εμβαδό αλλά σε κάθε περίπτωση ο σχεδιασμός του ενσωματώνεται στις τελικές προτάσεις.

Με την εκλογή των συντελεστών:

$$\alpha = 0.7447,$$

$$\beta = 0.0104,$$

το τελικό άθροισμα είναι 650 στρέμματα.

Προσθέτοντας τα 760 στρ. του Thess INTEC και τα 50 στρ. του Πάρκου Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας Ιωαννίνων τα οποία σε κάθε περίπτωση ενσωματώνονται στις προτάσεις και κατευθύνσεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου, το τελικό εμβαδό είναι ίσο με 1460 στρ.

Το αποτέλεσμα για κάθε Περιφερειακή Ενότητα φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

A/A/ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Ε' β	Β _{πολυκριτ}	Ε _{ΔΙΑΘ_Τ}	Ε _{N_ΤΕΧΝ}
1	ΑΤΤΙΚΗΣ	Πειραιώς	54	56	0	0
2	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	12,472	54	830	760 (*)
3	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	3,975	52	0	100
4	ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	1,287	50	0	60
5	ΑΤΤΙΚΗΣ	Βορείου Τομέα Αθηνών	796	48	0	0
6	ΑΤΤΙΚΗΣ	Κεντρικού Τομέα Αθηνών	0	48	0	0
7	ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	5,086	47	0	110



Α/Α/ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Ε'β	Βπολυκριτ	Ε ΔΙΑΘ_Τ	Ε Ν_ΤΕΧΝ
8	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	1,856	46	0	60
9	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	6,976	45	0	140
10	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικού Τομέα Αθηνών	0	45	0	0
11	ΑΤΤΙΚΗΣ	Νοτίου Τομέα Αθηνών	0	45	0	0
12	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αρκαδίας	374	45	0	0
13	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	1,704	44	0	60
14	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	1,844	44	0	60
15	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	1,350	42	0	60
16	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πέλλης	1,057	40	0	0
17	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Κορινθίας	1,031	40	0	0
18	ΚΡΗΤΗΣ	Χανίων	371	40	0	0
19	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευβοίας	1,426	39	0	0
20	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φθιώτιδος	572	39	0	0
21	ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	482	38	46	50 (**)
22	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Έβρου	451	36	0	0
23	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ξάνθης	625	35	0	0
24	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Σερρών	327	35	0	0
25	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κοζάνης	0	35	0	0
26	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Μεσσηνίας	527	35	0	0
27	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αιτωλοακαρνανίας	271	34	0	0
28	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Καβάλας	432	33	0	0
29	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Ροδόπης	1,048	33	0	0
30	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ρόδου	11	33	0	0
31	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Πιερίας	0	31	0	0
32	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Τρικάλων	182	31	0	0
33	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Κιλκίς	1,317	30	0	0
34	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κερκύρας	0	29	0	0
35	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Δράμας	756	27	0	0
36	ΑΤΤΙΚΗΣ	Νήσων	0	27	0	0
37	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λέσβου	29	27	0	0
38	ΗΠΕΙΡΟΥ	Άρτης	183	26	0	0
39	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Αργολίδος	135	26	0	0
40	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Γρεβενών	16	25	0	0
41	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ηλείας	0	25	0	0



Α/Α/ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Ε' β	Βπολυκριτ	Ε ΔΙΑΘ_Τ	Ε Ν_ΤΕΧΝ
42	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	Λακωνίας	0	25	0	0
43	ΚΡΗΤΗΣ	Ρεθύμνης	414	25	0	0
44	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Καρδίτσας	198	24	0	0
45	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Χίου	0	24	0	0
46	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Καστοριάς	19	23	0	0
47	ΗΠΕΙΡΟΥ	Θεσπρωτίας	41	23	0	0
48	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Κεφαλληνίας	42	23	0	0
49	ΗΠΕΙΡΟΥ	Πρεβέζης	318	22	0	0
50	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ζακύνθου	94	21	0	0
51	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Χαλκιδικής	288	20	0	0
52	ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Φλωρίνης	159	17	0	0
53	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σάμου	0	17	0	0
54	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Σύρου	0	17	0	0
55	ΚΡΗΤΗΣ	Λασιθίου	46	17	0	0
56	ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	Θάσου	0	15	0	0
57	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Σποράδων	0	15	0	0
58	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Ιθάκης	0	15	0	0
59	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	Λευκάδος	0	15	0	0
60	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Ευρυτανίας	0	15	0	0
61	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Φωκίδας	53	15	0	0
62	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Ικαρίας	0	15	0	0
63	ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Λήμνου	0	15	0	0
64	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Άνδρου	0	15	0	0
65	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Θήρας	0	15	0	0
66	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καλύμνου	0	15	0	0
67	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Καρπάθου	0	15	0	0
68	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κέας - Κύθνου	0	15	0	0
69	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Κω	16	15	0	0
70	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μήλου	36	15	0	0
71	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Μυκόνου	0	15	0	0
72	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Νάξου	107	15	0	0
73	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Πάρου	0	15	0	0
74	ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	Τήνου	0	15	0	0
ΣΥΝΟΛΟ:						1460
(*) Ενσωματώνεται το Επ. Πάρκο Thess INTEC.						
(**) Ενσωματώνεται το Πάρκο Υψηλής Τεχν. Ιωαννίνων						



ΤΕΛΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ

Α/Α/ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	Ε' β	Βπολυκριτ	Ε ΔΙΑΘ_Τ	Ε Ν_ΤΕΧΝ
1	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	12,472	54	830	760 (*)
2	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	3,975	52	0	100
3	ΚΡΗΤΗΣ	Ηρακλείου	1,287	50	0	60
4	ΑΤΤΙΚΗΣ	Ανατολικής Αττικής	5,086	47	0	110
5	ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Αχαΐας	1,856	46	0	60
6	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	6,976	45	0	140
7	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Λαρίσης	1,704	44	0	60
8	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	Μαγνησίας	1,844	44	0	60
9	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ημαθίας	1,350	42	0	60
10	ΗΠΕΙΡΟΥ	Ιωαννίνων	482	38	46	50 (**)
ΣΥΝΟΛΟ:						1460
(*) Ενσωματώνεται το Επ. Πάρκο Thess INTEC.						
(**) Ενσωματώνεται το Πάρκο Υψηλής Τεχν. Ιωαννίνων						



7 ΕΠΙΛΟΓΟΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Στα πλαίσια της 1^{ης} «Αναθεώρησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική επικράτεια», που εκπονείται σύμφωνα με το άρθρο 42 παρ. 3 του Ν.3982/2011 προσδιορίστηκε τεκμηριωμένα σύμφωνα με την ανάλυση και τους υπολογισμούς που προηγήθηκαν η ανάγκη για την δημιουργία νέων Τεχνοπόλεων σε όλη τη Χώρα συνολικού εμβαδού 700 στρεμμάτων στα οποία συμπεριλαμβάνονται τα 50 στρ. για το υπό σχεδιασμό Πάρκο Υψηλής Τεχνολογίας και Έρευνας Ιωαννίνων. Ενσωματώνοντας τα 760 στρ. του Επ. Πάρκου – «Διεθνούς Τεχνολογικού Πάρκου 4^{ης} γενιάς Thess INTEC» στις προτάσεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου, το συνολικό εμβαδό των προτεινόμενων Τεχνοπόλεων είναι ίσο με 1460 στρέμματα.

Προτείνεται η δημιουργία 9 νέων Τεχνοπόλεων εκ των οποίων δυο στην Αττική, και επτά στην υπόλοιπη χώρα. Δεν προτείνεται κάποια νέα Τεχνόπολη στη Θεσσαλονίκη πλέον της Thess INTEC καθώς εκεί ήδη διατίθενται εκτάσεις στην Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης και επίκειται η ανάπτυξη της ίδιας της Thess INTEC.

Επισημαίνεται ότι η βαθμολόγηση και η κατάταξη της αναγκαιότητας δημιουργίας νέων Τεχνοπόλεων έγινε με τις διατάξεις της ΥΑ Φ/Α.15/3/15056/1115/2013 που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του ν. 3982/2011 και προβλέπει τα κριτήρια βαθμολόγησης.

Επειδή το άρθρο 51 του ν. 3982/2011 αποτελεί το νομοθετικό πλαίσιο για την έγκριση, χρηματοδότηση καθώς και την εκλεξιμότητα των δαπανών για την δημιουργία του συνόλου των Επιχειρηματικών Πάρκων, και Τεχνοπόλεων, τα αποτελέσματα της παρούσης θα αποτελέσουν την βάση για την αξιοποίηση των διαθέσιμων κεφαλαίων από τα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2014-2020.



Με εκτίμηση
Για την ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.



ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος